



MARKTGEMEINDE FELIXDORF

Hauptstraße 31
2603 Felixdorf
Tel 02628/63711-0 Fax 33
gemeinde@felixdorf.gv.at
www.felixdorf.gv.at

Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.2.2015

im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes von Felixdorf.

**Beginn der Sitzung 19 Uhr
Ende der Sitzung 19.48 Uhr**

Tagesordnung:

1. Protokoll der GR-Sitzung vom 10.12.2014
2. Einläufe und Berichte
3. Rechnungsabschluss 2014
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Mietvertrag Jugendtreff
6. Erweiterung Vertrag Jugendarbeit.07
7. Grundsatzbeschluss Umwidmung Linz Textil
8. Vertrag Telefonanlage Gemeinde
9. ARGE Piestingtalradweg Kostenbeteiligung
10. Zinsanpassung Kredit Kirchhoffgasse
11. Subventionsansuchen

Nicht öffentlich:

12. Personalangelegenheiten

Vorsitz: Bgm. Walter Kahrer

Anwesend: Vbgm. Ingeborg Landstetter
GGR DI Dr. Gerhard Pramhas
GGR Ilse Horejs
GGR Ing. Günther Straub
GGR Ing. Richard Buchberger
GGR Kurt Lax
GR Hedwig Divos
GR Ernst Kratochwill
GR Dietmar Wötzl

GR Marina Ginner
GR Roman Kahrer
GR Martin Hausmann
GR Nesrin Ökten
GR Ing. Gernot Lauermann
GR Manfred Hartberger
GR Ing. Andreas Pulpitel
GR Martin Stöhr
GR Karin Kunz
GR Ernst Jankovitsch

Entschuldigt: GGR Albert Eder
GR Ing. Alexander Smuk
GR Andreas Hueber MSc
GR Bettina Buchberger BEd MA
GR Ing. Reinhard Huber

Schriftführerin: Eva Pirringer

Bgm. Walter Kahrer stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Vor Beginn der Sitzung wurde ein Dringlichkeitsantrag der Sozialdemokratischen Gemeinderatsfraktion betreffend einer Verordnung über ein Halte- und Parkverbot vor der Hauptstraße 33 während der Ordinationszeiten des Gemeindefacharztes eingebracht. Der Dringlichkeitsantrag wird von GGR DI Dr. Gerhard Pramhas vorgelesen (**Beilage 1**).

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, den Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung aufzunehmen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt 10 gereiht, die folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich somit um einen Punkt.

1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 10.12.2014

Das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugesandt.

GGR Ing. Richard Buchberger stellt den Antrag, auf Verlesung des Protokolls zu verzichten und es in der vorliegenden Form zu genehmigen.

Da kein Einwand besteht gilt das Protokoll als einstimmig genehmigt.

2. Einläufe und Berichte

Die Angehörigen der Verstorbenen Josef Kolb, Helmut Stricker, Adelheid Wandrasch, Herta Ganster, Walter Weigl, Elisabeth Hegedüs, Kurt Fyla, Margarethe Kaiser, Franz Huber und Luise Ipkovich haben sich für die Kondolenzschreiben der Marktgemeinde Felixdorf bedankt.

LH Dr. Erwin Pröll, LH-Stv. Mag. Wolfgang Sobotka und LH-Stv. Mag. Karin Renner teilen mit Schreiben vom 16.12.2014 mit, dass die NÖ Landesregierung beschlossen hat, der Marktgemeinde Felixdorf Bedarfszuweisungen für Straßen- und Brückenbau in der Höhe von € 100.000,-- zu gewähren.

LH-Stv Mag. Wolfgang Sobotka informiert mit Schreiben vom 16.12.2014, dass im Rahmen der Landes-Finanzsonderaktion für das außerordentliche Vorhaben „Straßenbau 2014“ der Marktgemeinde Felixdorf ein Zinsenzuschuss für ein Darlehen von € 280.000,-- gewährt und die Haftung gem. § 1356 ABGB durch das Land NÖ übernommen wird.

Von der NUA-Umweltanalytik liegt ein Prüfbericht über eine bakterielle Trinkwasseruntersuchung der Sammelleitung neu zum Tiefbehälter 2 vom 14.1.2015 vor. Der bakteriologische Befund ergab, dass in den eingesetzten Probemengen von 100ml weder coliforme Bakterien noch Escherichia coli oder Enterokokken nachgewiesen werden konnten. Auf Grund der vorliegenden Befunde entsprach das Wasser den Anforderungen der Trinkwasserverordnung.

Das Gutachten liegt im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.

Das Wahlergebnis der Gemeinderatswahl am 25.1.2015 wurde am 26.1.2015 kundgemacht. Von den 2.327 gültig abgegebenen Stimmen haben erhalten:

▪ SPÖ	1.259 Stimmen	14 Mandate
▪ ÖVP	727 Stimmen	8 Mandate
▪ FPÖ	236 Stimmen	2 Mandate
▪ UBF	105 Stimmen	1 Mandate

Das Amt der NÖ Landesregierung teilt mit Schreiben vom 23.1.2015 mit, dass für die im Rahmen der Aktion „Essen auf Rädern“ im 2. Halbjahr 2014 erbrachten Zustelldienste eine Landesförderung von € 3.512,81 zuerkannt wurde.

Die Bezirkshauptmannschaft Wr. Neustadt gibt mit Schreiben vom 28.1.2015 bekannt, dass Herr Wirkl. Hofrat Mag. Ernst Anzeletti mit Beschluss der NÖ Landesregierung vom 27.1.2015 zum Bezirkshauptmann in Wr. Neustadt bestellt wurde.

Das Bundesministerium für Inneres teilt mit Schreiben vom 19.1.2015 mit, dass am 17.12.2014 der Antrag auf Einleitung des EU-Austritts-Volksbegehrens eingebracht wurde. Dem Antrag wurde am 7.1.2015 stattgegeben. Als Eintragungszeitraum wurde der Zeitraum von Mittwoch, 24. Juni, bis Mittwoch, 1. Juli 2015, festgesetzt. Stichtag ist der 20. Mai 2015.

Im Auftrag des Ministeriums für Arbeit, Soziales und Konsumentenschutz führt die Statistik Austria von Februar bis Juli 2015 eine Erhebung mit dem Themenschwerpunkt „Soziale und kulturelle Teilhabe“ über Einkommen und Lebensbedingungen in privaten Haushalten durch.

3. Rechnungsabschluss 2014

Der Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2014 ist in der Zeit vom 10.2.2015 bis 24.2.2015 während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage wurde ordnungsgemäß kundgemacht. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Dem Rechnungsabschluss liegen der Dienstpostenplan und die Prüfberichte zum Jahresabschluss der Liegenschaftsverwertung Felixdorf GmbH, der Felixdorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. und der Felixdorfer Kommunalges.m.b.H. & Co. KG bei.

GGR DI Dr. Gerhard Pramhas berichtet, dass in der Sitzung des Finanzausschusses am 19.2.2015 der Entwurf des Rechnungsabschlusses besprochen wurde, und erörtert die wichtigsten Daten (**Beilage 2**).

Antrag: GGR DI Dr. Pramhas stellt den Antrag, dem Rechnungsabschluss 2014 in der vorliegenden Form die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: 15 Pro Stimmen.
5 Gegenstimmen (ÖVP geschlossen)

4. Bericht des Prüfungsausschusses

GR Manfred Hartberger berichtet, dass am 19.12.2014 eine unvermutete Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss stattgefunden hat.

Der Bargeldbestand betrug € 1.159,08, das Girokonto wies einen Betrag von € 201.737,25 auf. Das ergab somit einen Istbestand von € 202.896,33.

Die Gegenüberstellung von Ist- und Sollbestand ergab Übereinstimmung.

Es war tagfertig gebucht. Unstimmigkeiten konnten keine festgestellt werden.

Zur Feststellung des Prüfungsausschusses erklärt Bgm. Kahrer, dass seit 1.1.2015 bei der ARGE Kleinregion Steinfeld eine neue Regionalstruktur vorgenommen wird. Sobald alle Unterlagen vorliegen, wird der Gemeinderat dahingehend informiert.

Am 16.2.2015 fand eine angesagte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss statt. Der Bargeldbestand betrug € 1.018,26, das Girokonto wies per 31.12.2014 einen Betrag von € 246.601,31 auf. Die Gegenüberstellung von Ist- und Sollbestand ergab Übereinstimmung.

An vorhandenen Rücklagen wurde per 31.12.2014 ein Betrag von € 246.601,31 ausgewiesen.

Es war bis 31.1.2015 gebucht. Unstimmigkeiten konnten keine festgestellt werden. Der vorliegende Rechnungsabschluss wurde vom Prüfungsausschuss überprüft. Er ist sachlich und rechnerisch richtig.

Die Berichte des Prüfungsausschusses wurden von Bgm. Walter Kahrer und der Kassenverwalterin, Frau Susanne Platzer, zur Kenntnis genommen.

5. Mietvertrag Jugendtreff

Von der Gemeinde sollen Räumlichkeiten in einem Gebäude der ehemaligen „Pottendorfer“ in der Fabrikgasse 15 gemietet werden, um sie den Felixdorfer Jugendlichen als Jugendtreff zur Verfügung zu stellen. Die Betreuung der Jugendlichen soll durch die Jugendarbeit.07 des Vereins menschen.leben erfolgen.

Ein Mietvertrag mit Herrn Podstatny, Besitzer der Liegenschaft, liegt vor (**Beilage 3**).

Der Mietzins beläuft sich gesamt auf monatlich € 785,35 inkl. anteilmäßiger Betriebskosten.

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, dem vorliegenden Mietvertrag die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Erweiterung Vertrag Jugendarbeit.07

Der bestehende Fördervertrag zwischen der Marktgemeinde Felixdorf und dem Verein menschen.leben soll erweitert werden, da zusätzlich zur mobilen Jugendbetreuung nun auch die Betreuung im Jugendtreff vom Verein übernommen werden soll (**Beilage 4**).

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, den erweiterten Fördervertrag zu genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Grundsatzbeschluss Umwidmung Linz Textil

Nach jahrelangen Bemühungen das Gelände der ehemaligen Linz Textil als Gewerbegebiet zu verwerten, soll nun eine Umwidmung von Bauland -Betriebsgebiet in Bauland-Wohngebiet erfolgen.

- Antrag:** GGR Ing. Straub stellt den Antrag, dem grundsätzlichen Beschluss für die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes die Zustimmung zu erteilen.
- Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.
- Abstimmungsergebnis:** 15 Pro Stimmen
3 Gegenstimmen (GGR Ing. Buchberger, die GR Ing. Pulpitel und Kunz)
2 Stimmenthaltungen (die GR Hartberger und Stöhr)

8. Vertrag Telefonanlage Gemeinde

Der Mietvertrag der bestehenden Telefonanlage ist mit 31.12.2014 ausgelaufen. Das derzeit in Betrieb befindliche Modell gibt es bereits seit 2 Jahren nicht mehr und mit 30.6.2015 stehen auch keine Software-Updates und Ersatzteile mehr zur Verfügung.

Bei Beauftragung der neuen Anlage bis 31.12.2014 sind die Kosten für die Inbetriebnahme sowie der Abbau der alten Anlage in der Höhe von € 700, aufgrund einer Herstelleraktion entfallen.

Monatliches Mietentgelt beim	alten Vertrag:	€ 358,75
	neuer Vertrag:	€ 338,60
	monatliche Ersparnis	€ 20,15

- Antrag:** Bgm. Kahrer stellt den Antrag, dem Mietvertrag der neuen Telefonanlage nachträglich die Zustimmung zu erteilen.
- Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.
- Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

9. ARGE Piestingtalradweg Kostenbeteiligung

In der Gemeinderatssitzung am 10.12.2014 wurde die Gründung einer ARGE zum Zweck der Errichtung von Optimierungsmaßnahmen beim „Piestingtalradweg – Phase 2“ einstimmig beschlossen.

Vom Land NÖ wurde nun die Vereinbarung über die Finanzierung – 1/3 der entstehenden Kosten übernimmt die Gemeinde, 2/3 ECO-Plus – den teilnehmenden Gemeinden zur Unterzeichnung vorgelegt (**Beilage 5**).

- Antrag:** Bgm. Kahrer stellt den Antrag, der Unterzeichnung der Vereinbarung die Zustimmung zu erteilen.
- Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

10. Dringlichkeitsantrag Verordnung über ein Halte- und Parkverbot vor der Hauptstraße 33 während der Ordinationszeiten des Gemeindefarztes (ausgenommen Arzt und Rettung)

Durch die Eröffnung der neuen Praxisräumlichkeiten des Gemeindefarztes, Dr. Jochen Rausch, in der Hauptstraße 33, am 2.3.2015 ist die Notwendigkeit einer Verordnung über ein Halte- und Parkverbot während der Ordinationszeiten gegeben (**Beilage 6**).

Antrag: GGR Ing. Straub stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Verordnung beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

11. Zinsanpassung Kredit Kirchhoffgasse

Für die Sanierung des Wohnhauses in der Kichhoffgasse 17 – 19 wurde 2009 von der Volksbank NÖ Süd der Marktgemeinde Felixdorf ein Kredit in Höhe von € 406.000,-- eingeräumt. Nach einer Laufzeit von 5 Jahren ist die Anpassung des Sollzinssatzes neu zu vereinbaren. Die Zinsanpassung ist wie bisher an den 6-Monats-Euribor gebunden, die Anpassung erfolgt halbjährlich. Der Aufschlag wird von 0,875 auf 1,375 % erhöht. Dazu bemerkt GGR DI Dr. Pramhas, dass die Manipulationsgebühren beim Wechsel zu einem anderen Kreditinstitut höher ausfallen würden.

Antrag: GGR DI Dr. Pramhas stellt den Antrag, der neuen Konditionierung die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

12. Subventionsansuchen

Der ARBÖ Ortsklub Felixdorf hat um eine Subvention für das Jahr 2015 angesucht.

Antrag: GGR DI Dr. Pramhas stellt den Antrag, die Subvention in Höhe von € 360,--, wie im Vorschlag 2015 vorgesehen, zu genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Die Niederschrift der Beschlussfassung des Tagesordnungspunktes 13 findet sich im nicht öffentlichen Protokoll.

Der Vorsitzende dankt den Besuchern für das Erscheinen und schließt die öffentliche Sitzung um 19.48 Uhr.

Der Vorsitzende:



Die Schriftführerin:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Unabhängig: