



MARKTGEMEINDE FELIXDORF

Hauptstraße 31

2603 Felixdorf

Tel 02628/63711-0 Fax 33

gemeinde@felixdorf.gv.at

www.felixdorf.gv.at

Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 12.3.2014

im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes von Felixdorf.

Beginn der Sitzung 18:59 Uhr

Ende der Sitzung 20:59 Uhr

Tagesordnung:

1. Protokoll der GR-Sitzung vom 18.12.2013
2. Einläufe und Berichte
3. Nachbesetzung Gemeinderat
4. Nachbesetzung Ausschüsse
5. RA 2013
6. Bericht des Prüfungsausschusses
7. Vergabe Ingenieurleistungen im Straßenbau
8. Bauvergabe Hauptstraße
9. Änderung Flächenwidmungsplan
10. Änderung Bebauungsplan
11. Erhöhung Müll ab 1.4.2014
12. Löschungserklärung
13. Kooperationsvertrag über Datenaustausch
14. Vereinbarung Landesstraßen werden Gemeindestraßen
15. Fahrzeugankauf Bauhof
16. Subventionen

Nicht öffentlich:

17. Wohnungsangelegenheiten

18. Personalangelegenheiten

Vorsitz: Bgm. Walter Kahrer

Anwesend: Vizebgm. Ingeborg Landstetter
GGR Ilse Horejs
GGR Ing. Günther Straub
GGR Albert Eder
GGR Ing. Richard Buchberger
GGR Kurt Lax
GR Hedwig Divos
GR Ernst Kratochwill
GR Marina Ginner
GR Andreas Hueber MSc
GR Martin Hausmann
GR Nesrin Ökten
GR Ing. Gernot Laueremann
GR Ing. Alexander Smuk
GR Manfred Hartberger
GR Ing. Andreas Pulpitel
GR Martin Stöhr
GR Karin Kunz
GR Eva Zwickl-Brauner
GGR DI Dr. Gerhard Pramhas
GR Roman Kahrer
GR Ernst Jankovitsch

Entschuldigt:
GR Ing. Reinhard Huber
GR Dietmar Wötzl

Schriftführer: Mag. Barbara Anton
Susanne Platzer

Bgm. Walter Kahrer stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 18:59 Uhr die Gemeinderatsitzung!

Ad 1) Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 18.12.2013

Das Protokoll der letzten Gemeinderatsitzung wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugesandt.

Herr GGR Ing. Richard Buchberger stellt den Antrag auf Verzicht des Lesens des Protokolls vom 18. Dezember 2013.

Dem Beschluss wird stattgegeben.

Gegen das Protokoll besteht kein Einwand und gilt in der vorliegenden Form als *einstimmig* genehmigt.

Ad 2) Einläufe und Berichte

- Todesfälle
- Info von Dr. Pröll betreffend Bedarfszuweisungsmittel in Höhe von € 100.000,00 für Straßen- und Brückenbau
- Medienberichte
- Pensionistenverband – Bezirk Wr. Neustadt: neuer Ausschuss
- Inspektionsbericht NUA-Umweltanalytik GmbH
- BH Wiener Neustadt betreffend Androhung der Ersatzvornahme
- Bericht über subjektives Sicherheitsempfinden in der Gemeinde
- NÖN-Artikel
- Aufsichtsbeschwerden:
- -Verletzung des Auskunftsgesetzes betreffend Informationen über die Gemeindeverbände
- -Dienstpostenplan: dieser wäre angeblich intransparent. Der Dienstpostenplan wurde aber nach den gesetzlichen Formvorschriften erstellt und wurde vom Land NÖ nicht beanstandet.
- -Sichtbarkeit von Logos einer politischen Partei in einem Fahrzeug der Gemeinde: Das textile Behältnis mit dem Logo wurde aus dem Fahrzeug entfernt und die Mitarbeiterin dahingehend geschult, keine Logos mehr sichtbar im Fahrzeug liegen zu lassen.

Das Land NÖ hat am 3.2.2014 nach Übermittlung unserer Stellungnahme folgendes mitgeteilt: Aus aufsichtsbehördlicher Sicht ist der durch die übermittelte Stellungnahme konkretisierte Sachverhalt ausreichend geklärt. Ein weiteres aufsichtsbehördliches Einschreiten ist nicht erforderlich.

- Fehlendes Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 18.12.2013: Es ist richtig, dass die Frist bedingt durch die Weihnachtsfeiertage und Krankenstände nicht eingehalten wurde. Es liegt aber auch im Ermessen der Gemeinde, gesetzliche Fristen einzuhalten, doch leider gibt es widrige Umstände, wo diese Zeitspanne zu kurz bemessen ist.
- Beschriftung von Abfallbehältern, Sponsoring: Eine anonyme Anzeige wurde eingebracht, das auf den Mülltonnen im Gemeindegebiet Aufklebeetiketten mit dem Schriftzug „Die Straße ist keine Müllhalde“ sponsored by SPÖ Felixdorf, angebracht worden sind. Wir haben fristgerecht eine Stellungnahme eingebracht und die Klebeetiketten von den Mülltonnen entfernen lassen.

Ad 3) Nachbesetzung Gemeinderat

Frau Andrea Theuerweckl hat ihr Gemeinderatsmandat mit 1.2.2014 zurückgelegt. Frau Ilse Horejs als Zustellungsbevollmächtigte der SPÖ Felixdorf hat gemäß § 114 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung Roman Kahrer für das frei gewordene Mandat nominiert.

Roman Kahrer legt das Gelöbnis gemäß § 97 NÖ Gemeindeordnung vor allen anwesenden Gemeinderäten ab.

Bgm. Walter Kahrer nimmt das Gelöbnis an und gratuliert Roman Kahrer.

Auch zu dieser Causa gab es eine Aufsichtsbeschwerde wegen dem Gemeinderatsverzicht. Auf diese Beschwerde haben wir umgehend reagiert.

Anmerkung: Nach der Gemeinderatsitzung langte am 19.3.2014 folgende Mitteilung der BH Wiener Neustadt ein:

Die getroffene Vorgangsweise ist nach Ansicht der Aufsichtsbehörde nach dem ihr vorliegenden Aktenstand prinzipiell rechtmäßig, die Verständigung und Kundmachung hat jedoch umgehend zu erfolgen.

Ad 4) Nachbesetzung Ausschüsse

- Aufgrund des Ausscheidens von Andrea Theuerweckl aus dem Gemeinderat, übernimmt GR Martin Hausmann die Funktion des Schriftführers im **Prüfungsausschuss**.
- Änderung im **Ausschuss IV (Infrastruktur, öffentliche Bauvorhaben, Bauwesen)**. GR Roman Kahrer übernimmt die Funktion von GR Andrea Theuerweckl.
- Änderung im **Ausschuss VII (Öffentliche Ordnung und Sicherheit)**. GR Roman Kahrer übernimmt die Funktion von GR Martin Hausmann.
- Änderung im **Ausschuss VIII (Abfallwirtschaft, Zivilschutz)**. GR Roman Kahrer übernimmt die Funktion von GR Martin Hausmann.

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag die Nachbesetzung der Ausschüsse zu genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 5) RA 2013

DI Dr. Gerhard Pramhas erörtert den RA 2013. *(siehe Beilage 1)*

Antrag: DI Dr. Gerhard Pramhas stellt den Antrag dem RA 2013 die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Enthaltung: GR Ing. Alexander Smuk
GGR Ing. Richard Buchberger
GGR Albert Eder
GR Manfred Hartberger
GR Ing. Andreas Pulpitel
GR Martin Stöhr
GR Karin Kunz

GR Eva Zwickl-Brauner
GR Ernst Jankovitsch
GGR Kurt Lax

Ad 6) Bericht des Prüfungsausschusses

GR Manfred Hartberger erörtert den Bericht der Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss.

Anwesend waren:

Obmann des Prüfungsausschusses (Vorsitz): GR Manfred Hartberger

Mitglied: GR Marina Ginner

Mitglied: GR Dietmar Wötzl

Mitglied: GR Alexander Smuk

Kassenverwalter: VB Susanne Platzer

Der Bericht mit den festgestellten Mängeln wurde vom Bürgermeister in einer schriftlichen Stellungnahme zur Kenntnis genommen.

Ad 7) Vergabe Ingenieurleistungen im Straßenbau

Für die Ingenieurleistungen im Straßenbau der B21a hat die Firma Krautgartner/Prohaska/Vegh ein Anbot gelegt. Das Anbot beinhaltet die örtliche Bauaufsicht, den Projektabschluss, Dokumentation und die Objektbetreuung. Das Honorar beträgt:

Grundleistungen exkl.	€ 60.232,00
Gemeinderabatt ca. 50%	€ 30.116,00
<hr/>	
netto	€ 30.116,00
Umsatzsteuer	<u>€ 6.023,20</u>
Zivilrechtlicher Preis	€ 36.139,20
<hr/>	

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, die Ingenieurleistungen der Firma Krautgartner/Prohaska/Vegh zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 8) Bauvergabe Hauptstraße

Es wurde ein nicht offenes Verfahren für den Straßenbau-Erd,- und Baumeisterarbeiten in Felixdorf am 14. Februar 2014 um 11:00 Uhr durchgeführt. *(siehe Beilage 2)*

Als Bestbieter wurde die Firma **Granit Bau** ausgewiesen, die eine Angebotssumme von **€ 621.621,18 exkl.** geboten hat.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag an die Firma Granit Bau den Auftrag zu vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 9) Änderung Flächenwidmungsplan

Die im Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Felixdorf, werden unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten, der gesetzlichen Bestimmungen des NÖ Raumordnungsgesetzes, sowie auf Grund der nachfolgend zusammengestellten Voraussetzungen abgeändert:

Änderungspunkt 1: Umwidmung von Bauland-Betriebsgebiet in Bauland-Sondergebiet-Tierklinik im Bereich der Spinnerei.

Im Bereich der ehemaligen Spinnerei ist auf einem Teilbereich der Flächen, die derzeit als Bauland-Betriebsgebiet ausgewiesen sind, die Errichtung einer Tierklinik vorgesehen. Danach werden die Flächen nun im Zuge der gegenständlichen Änderung als Bauland-Sondergebiet-Tierklinik festgelegt.

Die Kundmachung über die Einsichtnahme der Änderung des FWP wurde gesetzmäßig an der Amtstafel kundgemacht und eine Frist zur Einsichtnahme von 6 Wochen gemäß des NÖ Raumordnungsgesetzes war vom 27.1 bis 10.3.2014 ausgewiesen. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht. *(siehe Beilage zu ad 9)*

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag wie ausgeführt, der vorliegenden Verordnung zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes zuzustimmen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 10) Änderung Bebauungsplan

GGR Straub erörtert die Änderung des Bebauungsplans der Marktgemeinde Felixdorf. *(siehe Beilage 3)*

Die Kundmachung über die Änderung des Bebauungsplans war gesetzeskonform gemäß der NÖ Gemeindeordnung kundgemacht. *(siehe Beilage 3b)*

Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag der vorliegenden Verordnung die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 11) Erhöhung Müll ab 1.4.2014

Lt. Rechnungsabschluss 2013 ist der Gebührenhaushalt „Abfallwirtschaft“ mit einem Abgang von 16.984,-- Euro abgeschlossen worden.

Das Land NÖ (Mitteilung der Abteilung IVW3-AWV-3230701/007-2011 vom 18. März 2013 betreffend Abfallwirtschaftsverordnung) teilt uns folgendes mit: Sollte im Gebührenhaushalt „Abfallwirtschaft“ im Jahr 2013 (Rechnungsabschluss 2013) tatsächlich mit einem Abgang abgeschlossen werden, dann sind die Abfallwirtschaftsgebühren und –abgaben **neu zu kalkulieren und in kostendeckender Höhe festzusetzen.**

Im Jahresaufwand lt. Voranschlag 2014 ist ein **Minus laufender Erträge** aus der Abfallverwertung ausgewiesen.

Eine **neue Verordnung** mit den Erhöhungen der Müllgebühren **muss** daher ab 1.4.2014 in Kraft treten. *(siehe Beilage 4)*

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag die Müllgebühren lt. der neuen Verordnung um 5 % zu erhöhen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Gegenstimme: GR Ing. Alexander Smuk
GGR Ing. Richard Buchberger
GGR Albert Eder
GR Manfred Hartberger
GR Ing. Andreas Pulpitel
GR Martin Stöhr
GR Karin Kunz
GR Eva Zwickl-Brauner
Enthaltung: GR Ernst Jankovitsch
GGR Kurt Lax

Ad 12) Löschungserklärung

- Löschungsansuchen bezüglich Wiederkaufsrecht EZ 734 Grundbuch 23408 Felixdorf, Grst. 106/65 Straußgasse 16
Friedrich Hadac, geb. 26.2.1925, verst. 25.5.2013
Charlotte Hadac, geb. 1.5.1924
- EZ 657, KG 23408, Schubertgasse 4 Grundstück 106/11, Helmut Schieder
- EZ 712, KG 23408, Schubertgasse 19, Grundstück 106/59, Wilhelm Franta

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag den Löschungserklärungen zuzustimmen und ersucht darum, die am 12.3.2014 vom Notar Platzer im Auftrag von Herrn Franta erhaltene, noch in die Abstimmung zu nehmen. Dem wird nicht widersprochen!

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 13) Kooperationsvertrag über Datenaustausch (siehe Beilage 5)

Ein Kooperationsvertrag des Landes Niederösterreich über den Datenaustausch (GIP NÖ) liegt vor. Im Schreiben vom Land NÖ (RU7-VM-8/018-2013 vom 24. April 2013) wird angeführt, dass der Gemeinde keine Kosten erwachsen. Im Vertrag (Seite 3 Punkt 3.4) ist eine Kostenübernahme der Aktualisierung durch Dritte seitens der Gemeinde festgehalten.

Antrag: Da dieser Vertrag dem Schreiben des Landes NÖ widerspricht, stellt GGR Straub den Antrag, dem Abschluss des Vertrags **nicht zuzustimmen**.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Gegenstimmen: ÖVP geschlossen

Ad 14) Vereinbarung Landesstraßen werden Gemeindestraßen *(siehe Beilage 6)*

Lt. der vorgelegten Vereinbarung mit dem Land NÖ und der Marktgemeinde Felixdorf werden die ehemaligen Landesstraßen zu Gemeindestraßen.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, der o.g. Vereinbarung die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 15) Fahrzeugankauf Bauhof

Für den Bauhof sollen 2 neue Traktoren angekauft werden:

1 Traktor John Deere 5090R + Zubehör für Winterdienst und ein John Deere 3720 e-Hydro, unsere Gebrauchtmaschinen, 1 Massey Ferguson 354 V BJ 1993 inkl. Zubehör, 1 Massey Ferguson 273 BJ 1985 inkl. Zubehör und 1 Unimog 100 BJ 1997 inkl. Zubehör werden zurückgenommen

Gesamtpreis inkl. MwSt. für den Neukauf	€ 121.750,--
<u>Rücknahmepreis der alten Maschinen inkl. MwSt.</u>	<u>€ 49.000,--</u>
Endpreis inkl. MwSt.	€ 71.900,--

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag auf Zustimmung des

Kaufvertrages.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Ad 16) Subventionen

- Der 1. TC Felixdorf hat am 28.11.2013 ein Ansuchen für eine Subvention gestellt. Im VA 2014 sind € 1.350,-- veranschlagt.
- Der 1. SC Felixdorf hat am 9.1.2014 ein Subventionsansuchen für die Energiekosten gestellt. Im VA 2014 werden € 5.000,-- veranschlagt.
- Der 1. SC Felixdorf hat am 9.1.2014 ein Subventionsansuchen für die Jugendförderung gestellt. Im VA 2014 werden € 3.000,-- veranschlagt.

Antrag: GGR DI Dr. Gerhard Pramhas ersucht um Zustimmung die Subventionen wie folgt zu gewähren:

- Der 1. TC Felixdorf soll € 1.350,-- erhalten.
- Der 1. SC ,Felixdorf soll als Zuschuss zu den Energiekosten € 5.000,-- erhalten.
- Der 1. SC Felixdorf soll € 3000,-- für die Jugendförderung erhalten.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Niederschrift der Beschlussfassung von den Tagesordnungspunkten 17. und 18. findet sich im nicht öffentlichen Protokoll.

Der Vorsitzende dankt für das Erscheinen und schließt die öffentliche Sitzung um 20:59 Uhr.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführer:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Unabhängig: