

**MARKTGEMEINDE FELIXDORF**

Hauptstraße 31

2603 Felixdorf

Tel 02628/63711-0 Fax 33

[gemeinde@felixdorf.gv.at](mailto:gemeinde@felixdorf.gv.at)

[www.felixdorf.gv.at](http://www.felixdorf.gv.at)

# **Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.05.2023**

**im Sitzungssaal der Marktgemeinde Felixdorf**

**Beginn der Sitzung 19 Uhr - Ende der Sitzung 20:07 Uhr**

**Vorsitz:** Bgm. Andreas Hueber, MSc

**Anwesend:** Vbgm. Ing. Günther Straub  
GGR Hedwig Divos  
GGR Andreas Jagschitz  
GGR Bernhard Eschig  
GR Dietmar Wötzl  
GR Roman Kahrer  
GR Christoph Hausmann  
GR Martin Hausmann  
GR Anton Haderer  
GR Patricia Haderer  
GR Monika Mayer, BA  
GR Viktoria Zitzler  
GGR KR Ing. Alexander Smuk  
GGR Herbert Richter, BA MA  
GR Brigitte Ivancsich  
GR Günther Kubista  
GR Katharina Fink  
GR Franz Fabian Stöger, LL.B. (WU)  
GR Michael Strnad

**Entschuldigt:** GGR Rafael Brzezowsky  
GR Nesrin Ökten  
GR Katalin Kratochwill  
GR Marcus Maister  
GR Adriana Vadlejch, BA MA

**Schriftführerin:** Jasmin Zötsch

**Bgm. Andreas Hueber, MSc stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19 Uhr die Gemeinderatssitzung.**

Weiters berichtet Bgm. Andreas Hueber, MSc, dass der Prüfungsausschuss zu keiner Sitzung zusammengekommen ist und er heute aus den Medien erfahren hat, dass die Schwellenwertverordnung noch bis Ende des Jahres 2023 verlängert werden soll. Daher werden die Punkte 4. Bericht Prüfungsausschuss sowie 10. Resolution zur Schwellenwertverordnung von der Tagesordnung abgesetzt. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich daher wie folgt:

### **Tagesordnung:**

1. Protokoll der GR-Sitzung 21.03.2023 und 11.04.2023
2. Einläufe und Berichte
3. Beschluss Ehrungen
4. 1. NVA 2023
5. Neubau Wasserleitung Neugasse
6. Steigservice FF Felixdorf 2024
7. Vertrag ÖBB Radreparatursäule
8. Ermächtigung Entgegennahme von Reisepass- und Personalausweisanträgen
9. Verordnung zur Mietpreisbremse
10. Vereinbarung Projekt HIPPY 2023
11. Asphaltierung/Gehwegsanierung Friedhof
12. Aufhebung Sonderförderung Klimaschutz

### **Nicht öffentlich**

13. Subventionsansuchen
14. Wohnungsvergaben
15. Personalangelegenheiten

### **1. Protokoll der GR-Sitzung 21.03.2023 und 11.04.2023**

Das öffentliche und nicht öffentliche Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 21.03.2023 sowie das Protokoll (Niederschrift und Zusatz zur Niederschrift) der Gemeinderatssitzung vom 11.04.2023 wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugesandt.

Da gegen die Protokolle kein Einwand besteht, gelten diese in der vorliegenden Form als genehmigt.

## **2. Einläufe und Berichte**

Das Amt der NÖ Landesregierung hat mit Schreiben vom 22.05.2023 die Änderungen im NÖ Kinderbetreuungsgesetz 1996 und in der NÖ Tagesbetreuungsverordnung bekanntgegeben.

Das Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Regionen und Wasserwirtschaft hat die Genehmigung des Finanzierungsantrags einer Wasserbaumaßnahme genehmigt. Dabei handelt es sich um den Neubau der Straßenbrücke über die Piesting.

Folgende Volksbegehren liegen im Eintragungszeitraum vom 19. bis 26. Juni 2023 zur Unterschrift bereit: NEUTRALITÄT Österreichs JA, anti-gendern-Volksbegehren, Verbot für Kinder-Instagram, Untersuchungsausschüsse live übertragen, Lebensmittelrettung statt Lebensmittelverschwendung, Asylstraftäter sofort abschieben, Umsetzung der Lebensmittelherkunftskennzeichnung!, Rettung unserer Sparbücher sowie Staatsbürgerschaft für Folteropfer. In der Unterstützungsphase befinden sich derzeit auch zahlreiche Volksbegehren.

Die Marktgemeinde Felixdorf hat an einer Planung zum Radbasisnetz teilgenommen. Die Pläne, die nun zur finalen Prüfung an das Land geschickt werden, wurden seitens des Planungsbüros übermittelt. Im Wesentlichen geht es um (gemeindeübergreifende) Lückenschlüsse z.B. bei der Kreuzung Opel Ebner.

Bgm. Andreas Hueber, MSc berichtet, dass Bgm. Glöckler (Marktgemeinde Wöllersdorf-Steinabrückl) weiterhin dran ist, Klarheit zum Thema Anpassung der Abfallwirtschaftsgebühren der WNSKS zu bekommen.

Das Amt der NÖ Landesregierung teilte mit Schreiben vom 13.04.2023 mit, dass für das Projekt „Ökomanagementberatung“ eine Förderung in der Höhe von € 5.400,- ausbezahlt wird.

Die Feuerbrandinfo für 2023 wurde von der Landwirtschaftskammer Niederösterreich übermittelt. Der Feuerbrandbeauftragte der Marktgemeinde Felixdorf ist Christo-Peter Dejkoff (Bauhof).

Es gibt ein neues Online-Ticketsystem. Bei eventjet.at können für alle Gemeinde-Kulturveranstaltungen die Tickets online erworben werden, aber auch weiterhin im Gemeindeamt.

Bgm. Andreas Hueber, MSc freut es sehr, dass auch im heurigen Jahr ein umfangreiches Sommerferienbetreuungsprogramm angeboten wird:

| <b><u>Datum</u></b> | <b><u>Programm</u></b> | <b><u>Veranstalter</u></b> |
|---------------------|------------------------|----------------------------|
| 03.07. – 07.07.2023 | Intensivschwimmkurs    | Marktgemeinde Felixdorf    |
| 03.07. – 07.07.2023 | Tenniscamp I           | 1. TC Felixdorf            |
| 10.07. – 14.07.2023 | Tenniscamp II          | 1. TC Felixdorf            |
| 10.07. – 14.07.2023 | Sommercamp             | 1. SC Felixdorf            |

| <u>Datum</u>        | <u>Programm</u>                           | <u>Veranstalter</u>     |
|---------------------|-------------------------------------------|-------------------------|
| 17.07. – 21.07.2023 | Rhythmik-, Musik- und Bewegungs-<br>woche | Marktgemeinde Felixdorf |
| 24.07. – 28.07.2023 | Xund ins Leben I, Sportwoche              | Marktgemeinde Felixdorf |
| 31.07. – 04.08.2023 | Xund ins Leben II, Naturwoche             | Marktgemeinde Felixdorf |
| 07.08. – 11.08.2023 | Xund ins Leben III, Sportwoche            | Marktgemeinde Felixdorf |
| 07.08. – 11.08.2023 | Tenniscamp III                            | 1. TC Felixdorf         |
| 21.08. – 25.08.2023 | Tenniscamp IV                             | 1. TC Felixdorf         |

Das Kinderfest wurde aufgrund der schlechten Wetterlage in den Tagen vor der Veranstaltung sowie der möglichen Regenwahrscheinlichkeit am Veranstaltungstag im Einvernehmen mit den teilnehmenden Vereinen (7 Vereine gegen Abhaltung, 3 Vereine für Abhaltung) abgesagt. Die kommenden Gemeindeveranstaltungen sind:

- Sa, 24.06., 16 Uhr, Winzerfest am Hauptplatz
- Sa, 01.07., 11-17 Uhr, Badfest im Freibad
- Mi, 09.08., 9-12 Uhr, Sommerradfahrkurs für 6-12-Jährige
- Sa, 19.08., 16 Uhr, Dorffest am Hauptplatz
- ABGESAGT: Sa, 09.09. Schmankerlzug

Folgende Todesfälle sind zu beklagen: Stefanie Berghofer, Gerlinde Riepl-Brückner (Gründungsmitglied der Faschingsgilde Felixdorf), Margarethe Berka, Iris Schmalzbauer, Janine-Marie Eshl und Walter Guth.

Bgm. Andreas Hueber, MSc verliest noch den Brief von Frau Gina Guth (Witwe von Walter Guth) an Herrn Ing. Straub, in dem sie sich sehr für die Mithilfe der Gemeinde bedankt, dass ihr Mann die letzten zwei Monate seines Lebens zufrieden und so angenehm wie möglich bei ihnen zu Hause verbringen konnte.

Bgm. Andreas Hueber, MSc berichtet von der Sitzung des Musikschulverbandes Steinfeldklang, in der er für die Marktgemeinde Felixdorf als Bürgermeister zugegen war.

Der Inspektionsbericht der eurofins Umwelt über die Trinkwasseruntersuchung der WVA Gemeindeversorgungsverband Felixdorf-Sollenau, Tiefbrunnen 3 liegt vor. Es konnten keine Mängel an dem am 23.02.2023 inspizierten Brunnen festgestellt werden.

Das in Verkehr gebrachte Wasser entspricht in den untersuchten Parametern im Wesentlichen den Indikatorparameter- und Parameterwerten der Trinkwasserverordnung (BGBI. II Nr. 304/2001) bzw. dem ÖLMB Kapitel B1 in der jeweils geltenden Fassung.

Auf Grund der vorliegenden Befunde entspricht das abgegebene Wasser im Rahmen des durchgeführten Untersuchungsumfanges den geltenden lebensmittelrechtlichen Vorschriften und ist zur Verwendung als Trinkwasser geeignet.

Die Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt hat in ihrem Schreiben vom 18.04.2023 darüber informiert, dass es am 07.06.2023, in der Zeit von 19:30 bis 22:30 Uhr aufgrund der Abhaltung einer Rotkreuzbezirksübung im Bereich der Gutensteiner Straße im Gemeindegebiet von Sollenau eine Straßensperre gibt.

Die Verordnungen „Ausnahme von den Schonvorschriften für Federwild“ und „Erlaubnis für die Verwendung von Krähenfängen“ 2023-2024 wurden von der Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt übermittelt.

Landesrat Ludwig Schleritzko hat in seinem Schreiben vom 08.05.2023 ausgeführt, dass die Marktgemeinde Felixdorf für die Öffentliche Bücherei einen Finanzierungsbeitrag des Landes Niederösterreich in der Höhe von € 1.000,- als Projektförderung zur Verfügung gestellt bekommt. Die Förderabwicklung erfolgt durch ein gesondertes Schreiben der Abteilung Kunst und Kultur. Dieses Schreiben ist bereits eingetroffen und besagt, dass ein Projektbericht, Presseberichte(n), Werbemittel bzw. Belegexemplare inkl. „NÖ Kultur-Logo“ vorgelegt werden müssen.

Die Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt hat den Leitfaden zum Fundwesen 2023 übermittelt. Die wesentliche Änderung ist, dass die Frist für den Eigentumserwerb durch den Finder für Sachen, deren gemeiner Wert im Zeitpunkt des Fundes € 100,- nicht übersteigt, von einem auf ein halbes Jahr reduziert wird.

Bgm. Andreas Hueber, MSc berichtet aus dem Protokoll der Sitzung des Wasserverbandes Obere Piesting vom 18.04.2023. Für die Marktgemeinde Felixdorf war GR Günther Kubista bei der Mitgliederversammlung anwesend. Aus dem Protokoll geht hervor, dass die Hochwasserschutzmaßnahmen in Felixdorf im Wesentlichen abgeschlossen sind.

Bei Durchsicht der Protokolle ist es Bgm. Andreas Hueber, MSc aufgefallen, dass Herr GR Kubista nicht im Protokoll der Sitzung vom 12.12.2022 aufscheint. GR Kubista führt dazu aus, dass er keine Einladung erhalten habe und somit nicht über die Sitzung informiert wurde.

Bgm. Andreas Hueber, MSc berichtet über den Ablauf des abgesagten Termins für den Einhub der neuen Radwegbrücke über die Piesting. Er verliert seine Beschwerde-E-Mail an die Firma Glück Brücken GmbH und hofft sehr, dass der neue Termin am Donnerstag, den 25.05.2023 stattfinden wird. Die feierliche Eröffnung der neuen Brücke soll im Nachhinein mit allen Förderungsträgern und politischen Vertretern sowie einer Weihe durch die Kirchen erfolgen.

Die jugendarbeit.07 hat ihren Zwischenbericht für die Gemeinde Felixdorf 01. - 03.2023 vorgelegt. Dieser Zwischenbericht sagt aus, wie viele Kontakte der Jugendlichen es mit der jugendarbeit.07 gibt, welche Aktionen und welche Veranstaltungen angeboten wurden. Der Zwischenbericht liegt im Gemeindeamt zur Einsicht auf.

Landeshauptfrau Johanna Mikl-Leitner hat in ihrem Schreiben vom 14.03.2023 mitgeteilt, dass die Marktgemeinde Felixdorf für die Errichtung der Geh- und Radwegbrücke Piesting eine Förderung in der Höhe von bis zu € 80.327,98 erhält.

Die Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt hat am 20.04.2023 eine Überprüfung des Altstoffsammelzentrums (ASZ) Felixdorf anberaumt.

Die Verhandlungsschrift hält fest, dass alle Auflagen im Wesentlichen bescheidgemäß erfüllt werden und damit das Altstoffsammelzentrum mit integrierter Problemstoffsammelstelle im Sinne der Bestimmungen des § 54 AWG 2002 betrieben wird.

Es wird noch festgehalten, dass bei dem dicht ausgeführten Lagerplatz für Grün- und Strauchschnitt die Abgrenzung zu der anschließenden Grünfläche auszubessern ist. Derzeit wurde zwischen den Betongrenzsteinen Spalten festgestellt, durch die potentiell anfallenden Sickerwässer aus der Grünschnittlagerung in angrenzende Bereiche austreten kann. Die Begrenzung der Grünschnittsammlung wäre somit entsprechend abzudichten.

Bgm. Andreas Hueber, MSc versichert, dass dies in die Wege geleitet wird.

Das Amt der NÖ Landesregierung teilte im Schreiben vom 11.05.2023 mit, dass für die Landtagswahl 2023 ein Kostenersatz an die Gemeinden von € 0,60 pro Wahlberechtigten im Wählerverzeichnis, € 2,50 für die Übermittlung der Wahlkarten an die Wahlberechtigten (pro Stück) sowie für die per Post eingelangten Briefwahlkarten € 3,72 (pro Stück) rückerstattet wird. Die Anweisung erfolgt im Wege der monatlichen Abrechnung der Ertragsanteile für den Monat Mai 2023 durch die Abteilung Gemeinden.

Es gab eine Begehung der Park & Ride-Anlage am Bahnhof. Bei dieser wurde die Markierungen beanstandet. Die Markierungsarbeiten werden im Budget 2024 berücksichtigt. Im Vertrag mit der ÖBB muss noch nachgelesen werden, wer für die regelmäßige Wartung der Radabstellanlagen des Bike & Ride-Areals zuständig ist.

Die Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt übermittelte am 11.05.2023 eine Verfahrens-anordnung an Mehmedov Mehmed. Im Zug einer Überprüfung am 04.05.2023 am Gelände der Fabrikgasse 15 („Enziana-Gelände“) wurde im Gebäude mit der Bezeichnung „Enzianastraße 57“ eine KFZ-Werkstätte vorgefunden. Der Betrieb dieser KFZ-Werkstätte wurde sofort eingestellt.

Die Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt hat mit Bescheid vom 09.05.2023 nach einer wasserrechtlichen Überprüfung an der Park & Ride-Anlage einen Auftrag zur Mängelbehebung erteilt. Die Versickerungsflächen sind überfahrbar und wären mit Steinen o.ä. so abzusichern, dass keine Überfahrt mehr erfolgen kann.

Das Amt der NÖ Landesregierung hat ein Informationsschreiben zum Gemeinden-Bestattungsgesetz; Totenbeschau, Reihenfolge nach § 11 Abs. 3 und Urnenbeisetzung und -verwahrung übermittelt.

Weiters gibt es ab 01.06.2023 eine Änderung des NÖ Hundehaltegesetzes. Fortan muss jeder Hundebesitzer eine entsprechende Ausbildung (Sachkunde in Form des NÖ Hundepasses) sowie eine Haftpflichtversicherung vorweisen. Der ÖGV Felixdorf bietet am Freitag, den 30.06.2023 um 18 Uhr, einen Kurs im Vereinshaus des ÖGV Felixdorf in der Badgasse 4/Altes E-Werk an.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass er per 11.05.2023 die Verordnung „Verhinderung und Vertretung des Bürgermeisters“ erlassen hat.

Bei gleichzeitiger Verhinderung des Bürgermeisters und des Vizebürgermeisters erfolgt die Vertretung der Reihenfolge nach durch die Mitglieder des Gemeindevorstandes GGR Hedwig Divos, GGR Andreas Jagschitz und GGR Rafael Brzezowsky.

### **3. Beschluss Ehrungen**

Gemäß § 17 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung kann die Gemeinde Personen, die sich um die Gemeinde oder um die Gemeinden im Allgemeinen verdient gemacht haben, durch Ehrungen auszeichnen. Die Ehrung bedarf eines mit Zweidrittelmehrheit gefassten Gemeinderatsbeschlusses.

Folgende Personen sollen bei der nächsten Gemeinderatssitzung im Juni Ehrenzeichen erhalten:

#### **Goldene Ehrennadel der Marktgemeinde Felixdorf:**

- **Bgm. a.D. Walter Kahrer** für die 37-jährige Mitgliedschaft im Gemeinderat, davon 19 Jahre als geschäftsführender Gemeinderat, zuerst für das Wohnungswesen und dann für die Finanzen zuständig, danach 13 Jahre als Bürgermeister
- **GGR a.D. Ilse Horejs** für die 31-jährige Mitgliedschaft im Gemeinderat, davon 12 Jahre als geschäftsführende Gemeinderätin für das Wohnungswesen zuständig
- **GR a.D. Ernst Kratochwill** für die 34-jährige Mitgliedschaft im Gemeinderat

#### **Bronzene Ehrennadel der Marktgemeinde Felixdorf:**

- **GR a.D. Stefan Ablinger** für die 3-jährige Mitgliedschaft im Gemeinderat

**Antrag:** Bgm. Andres Hueber, MSc stellt den Antrag, der Verleihung der Ehrenzeichen, wie verlesen, die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

### **4. 1. NVA 2023**

Der 1. NVA 2023 wurde zur Einsichtnahme aufgelegt und im Ausschuss 1 am 16.05.2023 behandelt. Es wurden keine Einwände eingebracht.

Der Finanzreferent GGR Jagschitz berichtet, dass es zu einem Fehler im 1. Nachtragsvoranschlag 2023 gekommen ist. Es wurde leider der falsche Dienstpostenplan (Seite 259) eingearbeitet.

Daher soll der richtige Dienstpostenplan mittels eines Abänderungsantrags genehmigt und in den 1. NVA 2023 eingearbeitet werden.

**Antrag:** GGR Jagschitz stellt den Abänderungsantrag, den korrekten Dienstpostenplan in den 1. NVA 2023 einzupflegen und diesem Vorgang die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

Der Grund für die Erstellung des 1. NVA 2023 ist, dass die Bedarfszuweisungen von € 200.000,- auf € 400.000,- erhöht wurden.

**Antrag:** GGR Jagschitz stellt den Antrag, dem 1. NVA 2023 wie vorge-  
tragen die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird mehrheitlich stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** 14 Pro-Stimmen (SPÖ + FPÖ)  
6 Gegenstimmen (ÖVP)

## **5. Neubau Wasserleitung Neugasse**

Die Neugasse soll mit einer neuen Wasserleitung, beginnend von der Hauptstraße/Ecke Neugasse, über den Friedhof, unter der ÖBB durch, in die Gewerbestraße und danach ein Anschluss an die bestehende Wasserleitung in der Wr. Neustädter Straße, ausgestattet werden. Der erste Bauabschnitt (Hauptstraße/Ecke Neugasse bis Neugasse 33) soll Mitte Juni begonnen werden.

Dazu liegen Angebote für das Material der Firma Kontinentale (€ 48.437,18 netto) und für die Erdarbeiten durch die Firma Lebis (Nettoauftragssumme € 53.844,49). Die gesamte Netto-Auftragssumme beträgt somit € 102.281,67.

Das Projekt ist auch KIP 2023 förderungswürdig. Somit werden 50% des Projekts gefördert.

**Antrag:** Vbgm. Ing. Straub stellt den Antrag, die Aufträge an die  
Firma Lebis & Kontinentale zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **6. Steigservice FF Felixdorf 2024**

Alle 10 Jahre muss beim Steig der Feuerwehr ein Service durchgeführt werden. Dieser Umstand war auch schon beim Ankauf bekannt und ist auch durchzuführen.

Der Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Felixdorf, OBI Andreas Resl, hat zwei Angebote eingeholt.

Für den Österreich-Vertrieb ist die Fa. Bronto zuständig, welche das Service an die Fa. Haga vergibt. Es wurde auch direkt bei der Fa. Haga angefragt, welche das Service direkt machen würde.

Die zwei Angebote liegen nun vor:

- Fa. Bronto € 102.860,60
- Fa. Haga € 86.441,29

Die Summe wird in den Voranschlag 2024 aufgenommen werden, jedoch wird der Punkt schon jetzt behandelt, damit es eine Preissicherung gibt und der Termin bereits für das Jahr 2024 ausgemacht werden kann.

**Antrag:** GGR Jagschitz stellt den Antrag, den Auftrag für das Steigservice 2024 an die Firma Haga zu vergeben.

GR Strnad möchte wissen, ob es nicht noch andere Firmen gibt, die dieses Steigservice anbieten.

GGR Jagschitz führt dazu aus, dass es in Österreich nur diese zwei Firmen dafür gibt.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **7. Vertrag ÖBB Radreparatursäule**

Die Marktgemeinde Felixdorf bekommt für die Bike & Ride-Anlage eine kostenlose Radreparatursäule zur Verfügung gestellt. Diese soll direkt bei den überdachten und beleuchteten Radabstellanlagen aufgestellt werden.

Hierzu liegt nun eine Einzelvereinbarung über die Errichtung und Betreuung von Fahrradservicestationen auf ÖBB-Grund zur Beschlussfassung vor.

Die Marktgemeinde Felixdorf ist für eine allenfalls erforderliche Bewilligung, der entsprechenden Widmung, die Montage und deren Kosten sowie der regelmäßigen Reinigung der Station und der Manipulationsfläche zuständig. Der ÖAMTC übernimmt die Anschaffungskosten sowie die Erhaltung und Wartung der Fahrradservicestation. Diese bleibt auch weiterhin im Eigentum des ÖAMTCs.

**Antrag:** Bgm. Andreas Hueber, MSc stellt den Antrag, dem Vertrag mit dem ÖAMTC sowie der ÖBB Immobilien für die Radreparatursäule die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **8. Ermächtigung Entgegennahme von Reisepass- und Personalausweisanträgen**

GGR Divos berichtet, dass die Ausstellung der Handysignatur mit Ende Juni 2023 eingestellt wird und gänzlich durch das Modell ID Austria ersetzt wird. Um auch weiterhin den BürgerInnen von Felixdorf das Service der Ausstellung einer ID Austria bieten zu können, ist es erforderlich, auch Reisepass- und Personalausweisanträge entgegenzunehmen.

Ermächtigung der Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt, dass Anträge auf Ausstellung eines gewöhnlichen Reisepasses sowie Anträge auf Ausstellung eines Personalausweises beim Bürgermeister der Marktgemeinde Felixdorf eingebracht werden können

Auf Grund der §§ 16 Abs. 3, 19 Abs. 6 und 10a Abs. 1 des Passgesetzes 1992, BGBl. Nr. 839/1992, zuletzt in der Fassung BGBl. I Nr. 52/2015, kann der Gemeinderat der Marktgemeinde Felixdorf zustimmen, dass Anträge auf Ausstellung, Erweiterung des Geltungsbereiches und Änderung eines gewöhnlichen Reisepasses (einschließlich Kinderreisepässen) von Personen, die in der Marktgemeinde Felixdorf ihren Wohnsitz haben, beim Bürgermeister der Marktgemeinde Felixdorf eingebracht werden können.

Der Bürgermeister der Marktgemeinde Felixdorf wäre aufgrund dieses Beschlusses damit von der Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt mit Verordnung zu ermächtigen:

- a) sich die Identität der Passwerberinnen/Passwerber nachweisen zu lassen,
- b) den Antrag in formaler Hinsicht zu prüfen,
- c) die Übereinstimmung der eingebrachten Passanträge mit den vorgelegten Urkunden zu bestätigen,
- d) die visuelle Prüfung des Fotos vorzunehmen,
- e) Papillarlinienabdrücke abzunehmen,
- f) die entsprechenden Gebühren einzuheben,
- g) bisher im Besitz der Passwerberinnen/Passwerber befindliche alte Reisepässe zu entwerfen, sowie
- h) die fertig hergestellten Reisepässe nachweislich auszufolgen.

Diese Ermächtigung soll sinngemäß auch für Anträge auf Ausstellung von Personalausweisen erteilt werden.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Felixdorf beschließt, einen derartigen Antrag auf Ermächtigung bei der zuständigen Bezirkshauptmannschaft Wiener Neustadt einzubringen.

**Antrag:** GGR Divos stellt den Antrag, der Ermächtigung zur Entgegennahme von Reisepass- und Personalausweisanträgen die Zustimmung zu erteilen.

GGR Richter, BA MA möchte anmerken, dass sich die Fraktion der ÖVP sehr über diese Entscheidung freut, da der Antrag bereits vor 5 Jahren im Gemeinderat behandelt wurde und zu diesem Zeitpunkt Ablehnung erfahren habe.

**Beschluss:** Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## 9. Verordnung zur Mietpreisbremse

Nach Verlautbarung des Bundesministeriums für Justiz sind die Richtwertmieten ab 01.04.2023 um 8,6 % gestiegen. Diese Erhöhung führt neben der Erhöhung der Betriebskosten und den gesteigerten Energiekosten zu enormen Mehrbelastungen für WohnungsmieterInnen in Österreich. Dabei besteht die Gefahr, dass sich zahlreiche FelixdorferInnen schlichtweg die Mieten nicht mehr leisten können. Ein damit einhergehender Leerstand der Gemeindewohnungen würde daher das Budget der Marktgemeinde Felixdorf unverhältnismäßig stark belasten. Um dem vorzubeugen und die WohnungsmieterInnen im Kampf gegen die Teuerung zu entlasten, möge der Gemeinderat der Marktgemeinde Felixdorf beschließen, dass die Erhöhung der Richtwertmieten für Gemeindewohnungen der Kategorie A, B, C und D in der Marktgemeinde Felixdorf für die Periode 2023/24 anstatt der vorgegebenen 8,6% mit 2% begrenzt werden.

Das entspricht in absoluten Zahlen folgenden Mietpreisen:

| Kategorie     | Richtwertmieten<br>Felixdorf 2022 (€/m²) | Richtwerterhöhung<br>8,6% 2023 (€/m€) | Richtwerterhöhung<br>2% 2023 (€/m²) |
|---------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| A             | 4,70                                     | 5,10                                  | 4,80                                |
| B             | 3,55                                     | 3,86                                  | 3,63                                |
| C             | 2,35                                     | 2,55                                  | 2,40                                |
| D brauchbar   | --                                       | --                                    | --                                  |
| D unbrauchbar | --                                       | --                                    | --                                  |

Auch die Mieterhöhungen der Verbraucherpreisindex angepassten Mietverhältnisse sollen für die Periode 2023/24 mit 2% begrenzt werden.

Die entsprechenden Erhöhungen sollen den Mietern mit 01.06.2023 vorgeschrieben werden.

GGR KR Ing. Smuk fragt, was mit dem Vorschlag aus der letzten Vorstandssitzung, dass die Leerstände mit 8,6% erhöht werden sollen, geworden ist.

Bgm. Andreas Hueber, MSc führt dazu aus, dass sich bei der Erhöhung von 8,6% noch schwerer potentielle Mieter für Leerstandswohnungen finden würden.

Es wird vorgeschlagen, dass in der nächsten Ausschusssitzung eine Liste mit den derzeit leerstehenden Wohnungen und der möglichen Erhöhung auf den Richtwertmietsatz ausgearbeitet werden soll.

### **Antrag:**

Bgm. Andreas Hueber, MSc stellt den Antrag, der Verordnung zur Mietpreisbremse für die bestehenden Mietverhältnisse die Zustimmung zu erteilen.

GGR Richter, BA MA möchte wissen, ob es derzeit überhaupt D-Wohnungen gibt.

Dies wird durch Vbgm. Ing. Straub bejaht.

Bgm. Andreas Hueber, MSc führt aus, dass es derzeit 22 Leerstandswohnungen gibt. Einige werden gerade saniert, andere sind zu sanieren und wiederum bei anderen gibt es einen Wechsel. Die „Zahl 22“ ist durchaus im Bereich der Normalität bei ca. 400 Gemeinde-/Genossenschaftswohnungen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **10. Vereinbarung Projekt HIPPY 2023**

GR Mayer, BA stellt dem Gemeinderat das seit 2012 in Felixdorf stattfindende Projekt HIPPY („Home Instruction for Parents of Preschool Youngsters“) vor.

Im Projektzeitraum 2023 (01.01.-31.12.2023) gibt es 6 betreute Familien in Felixdorf, die einmal wöchentlich bzw. alle zwei Wochen einen Hausbesuch abgestattet bekommen, sowie durch stattfindende Gruppentreffen und möglichen Zusatzangeboten nach Bedarf eine frühe, interfamiliäre Förderung bekommen.

**Antrag:** GR Mayer, BA stellt den Antrag, der Vereinbarung betreffend das Projekt HIPPY 2023, mit einer Finanzierungssumme von € 2.000,- (Gesamtkosten), die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird mehrheitlich die Zustimmung erteilt.

**Abstimmungsergebnis:** **12 Pro-Stimmen** (Bgm. Andreas Hueber, MSc, Vbgm. Ing. Günther Straub, GGR Hedwig Divos, GGR Andreas Jagschitz, GGR Bernhard Eschig, GR Dietmar Wötzl, GR Roman Kahrer, GR Christoph Hausmann, GR Martin Hausmann, GR Anton Haderer, GR Viktoria Zitzler und GR Monika Mayer, BA (alle SPÖ))

**7 Gegenstimmen** (ÖVP und FPÖ)

**1 Stimmenthaltung** (GR Patricia Haderer – SPÖ)

## **11. Asphaltierung/Gehwegsanierung Friedhof**

Vbgm. Ing. Straub berichtet, dass dieser Punkt nur einen Informations- und keinen Beschlusspunkt darstellt.

Die Gehwege am Friedhof sowie der Bereich rund um die Urnenhaine soll saniert/asphaltiert werden. Ein erstes Angebot der Firma STRABAG in der Höhe von € 87.139,92 (brutto) liegt bei. Das Projekt soll noch hinsichtlich der Detailausführung und der finanziellen Durchführbarkeit 2023 und 2024 verbessert ausgearbeitet werden.

## **12. Aufhebung Sonderförderung Klimaschutz**

Die Sonderförderung Klimaschutz soll aufgrund des fehlenden Interesses aus der Bevölkerung (2 Anträge in 10 Jahren) sowie aufgrund der neugeschaffenen Förderung von alternativen Energien aufgehoben werden.

**Antrag:** GGR Jagschitz stellt den Antrag, die Sonderförderung Klimaschutz aufzuheben.

GGR KR Ing. Smuk liest aus dem Antragsformular der Sonderförderung Klimaschutz vor und stellt den

**Antrag:** Die Förderung beizubehalten und diese auf € 200,- zu erhöhen.

**Beschluss:** Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** 7 Pro-Stimmen (ÖVP)  
12 Gegenstimmen (SPÖ)  
1 Stimmenthaltung (FPÖ)

Der Antrag des Herrn GGR Jagschitz steht noch zur Abstimmung aus.

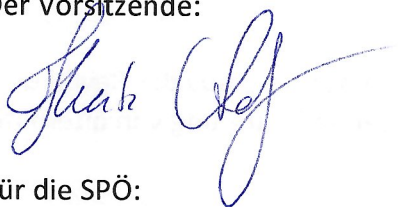
**Beschluss:** Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Pro-Stimmen (SPÖ)  
7 Gegenstimmen (ÖVP)  
1 Stimmenthaltung (FPÖ)

Die Niederschrift der Beschlussfassung der Tagesordnungspunkte 13 bis 15 befindet sich im nicht öffentlichen Protokoll.

Die öffentliche Gemeinderatssitzung endet um 20:07 Uhr

Der Vorsitzende:



Für die SPÖ:

Die Schriftführerin:



Für die ÖVP:

Für die FPÖ: