

# *Protokoll der Gemeinderatssitzung*

vom Donnerstag, dem 15. Mai 2003, um 19 Uhr, im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes Felixdorf.

## Tagesordnung:

1. Verleihung der goldenen Ehrennadel an Ferdinand Horejs (FF)
2. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 6. März 2003
3. Einläufe und Berichte
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Reassumierung des GR-Beschlusses vom 19.6.1998
6. Arbeitsvergaben Bauhof/Wertstoffsammelstelle
7. Arbeitsvergaben Straßenbau (F.-Porsche-Gasse u. Mayrgasse)
8. Pachtvertrag für Leuchtfokkasten „CityLight“
9. Subventionsansuchen
10. Grundsatzbeschluss Grundstücksankauf
11. Wohnungsangelegenheiten
12. Personalangelegenheiten

- Vorsitz:** Vbgm. Karl Lauermann
- Anwesend:** die Gf.GR KR Erwin Buchta, Marina Ginner, Walter Kahrer (verspätet um 19.09 Uhr), Karl Frisch und Mag. Franz Stöger, die GR Liselotte Handler, Ernst Kratochwill, Ilse Horejs, Inge Landstetter, Dietmar Wötzl, Manfred Lugger, Peter Proksch, Margit Harrer, Albert Eder (verspätet um 19.03 Uhr), Dkfm. Dr. Johann Hackl, DI Josef Pressler, Peter Fischer, Veronika Böhmer, Ing. Oskar Weiss (verspätet um 19.08 Uhr) und Anna Pörtl.
- Entschuldigt:** Bgm. Karl Stieber, GR Robert Erlacher und Michaela Frisch.
- Unentschuldigt:** GR Gerhard Sponring.
- Schriftführerin:** Sylvia Charvat

Von der Sozialdemokratischen Gemeinderatsfraktion liegt ein Dringlichkeitsantrag betreffend Grundstücksverkauf Pfisterergründe vor.

Der Dringlichkeitsantrag wird vom Vorsitzenden vollinhaltlich vorgelesen. Die Aufnahme in die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

Grundstücksverkauf Pfisterergründe wird unter Punkt 12 der Tagesordnung gereiht.

Personalangelegenheiten werden unter Punkt 13 besprochen.

**GR Albert Eder kommt verspätet um 19.03 Uhr zur Gemeinderatssitzung.**

## 1. Verleihung der Goldenen Ehrennadel an Ferdinand Horejs

Herr Ferdinand Horejs ist seit 1.1.1953 Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr Felixdorf.

Im Jahre 1954 wurde er zum Feuerwehrmann, 1971 zum Hauptbrandmeister und 1980 zum Brandinspektor ernannt. Anlässlich seiner Pensionierung am 12.1.1986 fand die Ernennung zum Ehrenbrandinspektor statt.

Vbgm. Lauerermann dankt ihm für seinen Einsatz zum Wohle der Bevölkerung.

Als Anerkennung wird ihm die Goldene Ehrennadel der Marktgemeinde Felixdorf verliehen.

## 2. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 6. März 2003

Das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung wurde allen Gemeinderäten zugesandt.

GR Dkfm. Dr. Hackl stellt den **Antrag** auf Verlesung des Protokolles zu verzichten und es in der vorliegenden Form zu genehmigen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

### 3. Einläufe und Berichte

Familie Walter Fischer hat sich für unser Kondolenzschreiben bedankt.

Die Blutspendezentrale des Österreichischen Roten Kreuzes bedankt sich für die Unterstützung der Blutspendeaktion am 19.3.2003. Die Aktion erbrachte 77 Blutkonserven.

Der Siedlerverein teilt mit, dass am 25.4.2003, anlässlich der Generalversammlung folgender Vorstand gewählt wurde:

Obfrau: Anna Fischöder, Obfrau-Stellverteter: Karl Strassner, Kassier: Hubert Hetler, Kassier-Stellvertreter: Erich Platzer, Schriftführerin: Margarete Fuchs.

#### **GR Ing. Weiss kommt verspätet um 19.08 zur Sitzung.**

Der Singkreis Felixdorf informiert, dass GR Karl Frisch als Obmann des Vereines zurückgetreten ist.

In der Generalversammlung am 5.5.2003 wurde Monika Reischl zur Obfrau gewählt. Obfrau-Stellvertreterin ist Eva Kulovits.

#### **GR Kahrer kommt verspätet um 19.09 Uhr zur Gemeinderatssitzung.**

Das Land NÖ hat mit dem ORF einen Rechtsstreit über die Rückerstattung der eingehobenen Anzeigenabgabe beim Verwaltungsgerichtshof gewonnen. Dies bedeutet, dass das Land NÖ den strittigen Betrag samt Zinsen in der Gesamthöhe von 10,6 Mio € den niederösterreichischen Gemeinden überweisen kann.

An die Gemeinde Felixdorf wurde bereits ein Betrag in Höhe von € 29.073,06 ausbezahlt.

Die Hauptschule Felixdorf feiert am 23. Mai 2003 ab 16 Uhr ein Schulfest. Der Gemeinderat ist dazu eingeladen.

Der VCÖ hat eine Unterschriftenaktion für ein einheitliches Lärmschutzgesetz mit rechtlichem Anspruch auf Lärmschutz sowie ein wirksames LKW-Nachtfahrverbot gestartet. Unter Gesundheit/Soziales – Interessante Links – können Sie über die Homepage der Marktgemeinde Felixdorf online unterschreiben.

LR Christa Kranzl teilt mit, dass für die Durchführung der Aktion „Essen auf Rädern“ eine Förderung von € 3.403,51 für das 2. Halbjahr 2002 ausbezahlt wird.

Am 21.2.2003 fand die Generalversammlung des 1. TC Felixdorf statt. Folgende Vereinsmitglieder wurden einstimmig gewählt:

Obmann: Ing. Christian Schreiner, Obmann-Stv.: Ing. Nicolaus Siebert, Kassier: Herbert Landstetter, Kassier-Stv.: Bettina Ascher, Schriftführerin: Sandra Horejs, Schriftf.-Stv.: Karin Zezula, Sportl. Leitung: Erwin Schmid.

Mit der Fa. Edelweiss wurde eine Vereinbarung für die Herstellung einer eBuch CD-ROM getroffen.

Die CD-ROM ist kostenlos und finanziert sich über die Förderbeiträge der am Umschlag angeführten Werber.

Die Marktgemeinde Felixdorf hat 2 Anzeigenfelder auf der CD-ROM Verpackung zum Gesamtpreis von € 250,- übernommen.

260 Stk. dieser „Kinderbücher des 21. Jahrhunderts“ wurden der Volksschule Felixdorf übergeben. Diese eBuch CD-ROM's beinhalten 21 Geschichten und Sachbücher zum Lesen und Anschauen für Kinder von sechs bis zehn Jahren.

Am 16.4.2003 hat im Zuge des kommunalen Energiekonzeptes der Arbeitskreis „Öffentlichkeitsarbeit“ über verschiedene Bereiche zum Thema Energie-/Klimaschutz diskutiert. Zielsetzung dieses Arbeitskreises ist es, die Bewusstseinsbildung und Information der Bevölkerung speziell zu Förderungsmöglichkeiten im Bereich Energie herbeizuführen.

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über die kommenden Besprechungstermine der 3 verschiedenen Arbeitskreise. Die Einladungen zu den jeweiligen Diskussionsrunden erfolgen schriftlich.

VbGm. Lauerer berichtet, dass die Bauarbeiten zur Weiterführung des Radweges Hauptstraße bereits im Gang sind.

Gf.GR KR Buchta meldet sich zu Wort und bezieht sich auf den von Gf.GR Mag. Stöger in der NÖN veröffentlichten Artikel. Gf.GR Mag. Stöger hat in diesem Zeitungsartikel verlautbaren lassen, dass bis zur Weiterführung des Radweges sehr viel Zeit vergangen ist, dass Anrainer nicht informiert wurden und dass vor dem Cafe Global durch die Errichtung des Radweges einige Parkplätze verloren gehen.

Gf.GR KR Buchta weist darauf hin, dass in der Ausschuss-Sitzung für Straßenbau ausführlich über die Parkplatzgestaltung gesprochen wurde. Anstatt der 11 Schrägparker vor dem Lokal sind nunmehr 6 Längsparker vor dem Cafe und 8 Parkplätze in der Alleegasse geplant.

Herr Chalupa möchte von Hrn. Frasl jun. den Grund neben dem Cafe Global erwerben. Durch den Grundstücksankauf würden 12 Parkplätze neben dem Cafe entstehen.

Gf.GR Mag. Stöger findet es erfreulich, dass nun doch etwas geschieht, weist aber darauf hin, dass seinen Informationen nach die Gespräche zwischen Hrn. Chalupa und Hrn. Frasl nicht erfolgreich waren.

Der Vorsitzende empfiehlt in laufende Verhandlungen nicht einzugreifen.

Gf.GR KR Buchta weist darauf hin, dass bei den Bauarbeiten in der Schulstraße zwei Besprechungen mit den Anrainern stattgefunden haben.

VbGM. Lauer mann gratuliert Gf.GR Kahrer und GR Kratochwill zu ihren bevorstehenden Geburtstagen.

#### 4. Bericht des Prüfungsausschusses

GR Dkfm. Dr. Hackl berichtet, dass am 9. April eine angesagte Gebarungsprüfung stattgefunden hat. Die Barkasse und die Sachkonten waren tagfertig gebucht. Es lagen keine Buchungsrückstände vor.

Am 8. Mai fand eine angesagte Gebarungsprüfung der Abgabenbuchhaltung durch den Prüfungsausschuss statt.

Es war tagfertig gebucht, Buchungsrückstände lagen nicht vor. Die Mahnungen erfolgen regelmäßig – in Quartalsabständen.

GR Dkfm. Dr. Hackl konnte feststellen, dass sich die Zahlungsmoral der Abgabepflichtigen gegenüber der letzten Prüfung leicht gebessert hat.

Beide Berichte wurden vom Kassenverwalter, vom Bürgermeister bzw. Vizebürgermeister zur Kenntnis genommen.

#### 5. Reassumierung des GR-Beschlusses vom 19.6.1998

Am 29. Juni 2002 wurde die Novelle zum NÖ Polizeistrafgesetz LGBl. 4000-2 in Kraft gesetzt. Im § 1a dieses Landesgesetzes wurden Regelungen betreffend das Mitführen und Verwahren von Hunden getroffen.

Da die gesetzliche Regelung betreffend Führung und Verwahrung von Hunden nicht mehr in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinden fällt, ist die ortspolizeiliche Verordnung der Marktgemeinde Felixdorf aufzuheben.

**Antrag:** VbGM. Lauer mann stellt den Antrag, die ortspolizeiliche Verordnung vom 19.6.1998 aufzuheben.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

Gf.GR KR Buchta berichtet, dass am 10.5. im „Kurier“ über den Kampfhund Dogo Argentino und seine Führung berichtet wurde.

Die Bezirkshauptmannschaft hat aufgrund eines Vorfalles eine Zählung der im Bezirk gemeldeten Kampfhunde vorgenommen. In Felixdorf ist ein Dogo Argentino gemeldet.

GR Dkfm. Dr. Hackl ist mit der Bezeichnung Kampfhund für einen Rassehund nicht ganz einverstanden. Er meint, dass es prinzipiell keine Kampfhunde gibt, erst der Mensch selbst macht sie zu solchen.

## 6. Arbeitsvergaben Bauhof/Wertstoffsammelstelle

Die Angebote für die einzelnen Gewerke wurden von der Baugenossenschaft Wien-Süd überprüft und folgende Billigstbieter ermittelt:

### **Zimmermannsarbeiten:**

Fa. Graf-Holztechnik GmbH, 3580 Horn, € 73.647,30 exkl. MwSt.

### **Malerarbeiten:**

Fa. Polleres, 7222 Rohrbach, € 5.564,80 exkl. MwSt.

### **Gartengestaltungsarbeiten:**

Fa. Kanovsky, 9020 Klagenfurt, € 2.880,-- exkl. MwSt.

### **Fußbodenkonstruktion:**

Fa. Wiedner, 2640 Gloggnitz, € 8.281,20 exkl. MwSt.

### **Schlosserarbeiten:**

Fa. Steiner, 2604 Theresienfeld, € 100.122,70 exkl. MwSt.

### **Fliesenlegerarbeiten:**

Fa. Guth, 1090 Wien, € 5.864,77 exkl. MwSt.

### **Zaunherstellungsarbeiten:**

Fa. Steiner, 2604 Theresienfeld, € 31.800,-- exkl. MwSt.

### **Spenglerarbeiten:**

Fa. Wanzmann, 3250 Wieselburg, € 57.979,-- exkl. MwSt.

Gf.GR Mag. Stöger möchte wissen, wo die bei der Angebotszusammenstellung angeführten Begleitschreiben sind und warum einige AVB fehlen und welche AVB überhaupt den Angeboten zugrunde liegen.

Der Vorsitzende ersucht den Gemeinderat um Zustimmung Hrn. Ing. Straub, der als Zuhörer der Sitzung beiwohnt, das Wort zu erteilen.

Herr Ing. Straub ist als Bauamtsleiter mit den Vergabemodalitäten bestens vertraut und erklärt wie folgt:

Die erwähnten Begleitschreiben sind lediglich als Summenblatt zu verstehen.

Die AVB (Allgemeinen Vertragsbestimmungen für Bauleistungen) werden bei der Angebotsausschreibung bereits den Firmen übersandt und entsprechen der ÖNORM und dem Vergabegesetz. Sobald eine Firma ein Angebot schickt, akzeptiert sie automatisch die vorgegebenen Vertragsbestimmungen. Einige Firmen senden die unterzeichneten AVB nicht mit dem Angebot mit, sind aber trotzdem daran gebunden.

**Antrag:** Gf.GR Frisch stellt den Antrag, dem jeweiligen Billigstbieter den Auftrag zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## 7. Arbeitsvergaben Straßenbau (F.-Porsche-Gasse u. Mayrgasse)

Für die Straßenherstellung F.-Porsche-Gasse und Mayrgasse (von Alleegasse bis Mayrgasse 103a) liegen folgende Angebote vor:

Fa. Strabag AG, 2483 Ebreichsdorf,	€ 206.874,60 inkl. 20% MwSt.
Fa. AVS-BAU Ges.m.b.H., 2551 Enzesfeld,	€ 208.662,-- inkl. 20% MwSt.
Fa. Held & Francke, 4030 Linz,	€ 209.198,80 inkl. 20% MwSt.
Fa. Ing. Walter Streit, 2353 Guntramsdorf,	€ 270.934,03 inkl. 20% MwSt.
Allgemeine Straßenbau GmbH, 2511 Pfaffstätten,	€ 270.934,10 inkl. 20% MwSt.
Fa. Erich Moller, 2753 Markt Piesting,	€ 284.591,88 inkl. 20% MwSt.

**Antrag:** Gf.GR Frisch stellt den Antrag, dem Billigstbieter Fa. Strabag den Auftrag zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## 8. Pachtvertrag für Leuchtfokasten „CityLight“

Die Fa. PMS Öffentlichkeitswerbung hat ein Angebot für Leuchtfokasten übermittelt.

Für die Aufstellung der Leuchtfokästen würde der Vertragspartner (Marktgemeinde Felixdorf) einen Pachtzins von € 1.000,-- pro Kasten/Jahr erhalten.

Eine Seite des Infokastens wird mit Werbematerial der Lieferfirma bestückt, die andere Seite steht dem Vertragspartner zur Verfügung.

Der Pachtvertrag soll für 2 Leuchtfokästen abgeschlossen werden.  
Aufstellungsvorschlag: bei SPAR-Kaufhaus und bei der Tankstelle Fangl.

Es sollte allerdings mit der Lieferfirma vereinbart werden, dass keine Alkohol- u. Nikotinwerbung, keine parteipolitische Werbung und vor der Tankstelle und dem Kaufhaus SPAR keine Konkurrenzwerbung getätigt wird.

Gf.GR KR Buchta weist darauf hin, dass diese Leuchtfokästen solarbetrieben sind und kein Stromanschluss erforderlich ist.

GR DI Pressler möchte wissen, was mit den alten Schaukästen der Gemeinde geschehen ist. Er findet, dass diese nicht optimal genutzt werden.

**Antrag:** Vbgm. Lauer mann stellt den Antrag, dem Pachtvertrag für die Aufstellung von 2 Stk. Leuchtfokästen die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** 1 Stimmenthaltung (GR DI Pressler).

## 9. Subventionsansuchen

Der 1. SC Euro-Center ersucht um eine Subvention zur Finanzierung des Spielbetriebes der Nachwuchs- und Kampfmansschaften für das Jahr 2003.

Die Lebenshilfe NÖ, Werkstätte Bad Vöslau, veranstaltet jährlich eine Urlaubsaktion für die von ihnen betreuten Menschen. Da auch ein Felixdorfer von dieser Einrichtung betreut wird, wird um finanzielle Unterstützung für diese Urlaubsaktion ersucht.

Der Verein Hans Czettel-Förderungspreis für Natur- und Umweltschutz ersucht um einen Förderungsbeitrag.

**Antrag:** Gf.GR KR Buchta stellt den Antrag, den  
1. SC Euro-Center mit € 4.000,--, die  
Lebenshilfe NÖ mit € 30,-- und den  
Verein Hans Czettel mit € 75,-- zu unterstützen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## 10. Grundsatzbeschluss Grundstücksankauf

Die Pfarre Enzesfeld-Filialkirche Lindabrunn beabsichtigt das Grundstück EZ 109, Grundstücks-Nr. 1040/2, KG Sollenau, im Ausmaß von 9.764 m<sup>2</sup> zu verkaufen.

Grundstückspreis € 2,47 pro m<sup>2</sup>.

Gf.GR KR Buchta erklärt, dass ein Grund für Ersatzpflanzungen dringend benötigt wird. Man wird betreffend des Grundstückspreises noch Gespräche mit der Pfarre Enzesfeld führen, sollte aber den Grundsatzbeschluss zum Ankauf des Grundstückes fassen.

**GR Harrer verlässt um 20 Uhr den Sitzungssaal.**

**Antrag:** Gf.GR KR Buchta stellt den Antrag, dem Grundsatzbeschluss zum Ankauf des Grundstückes die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## 11. Wohnungsangelegenheiten

Gf.GR Kahrer berichtet, dass am 22. April eine Wohnungsausschuss-Sitzung stattgefunden hat.

Folgende Wohnungsvergaben werden vorgeschlagen:

### Gemeindewohnungen:

Bahnhofplatz 1/2/3/30	45,49 m <sup>2</sup>	Trahbüchler Roman
Bahnhofplatz 3/1/3/14	60,85 m <sup>2</sup>	Preiß Martina
Baugasse 8/1/3	34,80 m <sup>2</sup>	Sen Kazim
Baugasse 8/1/4	34,80 m <sup>2</sup>	Özgür Mustafa
Bräunlichgasse 10/2/9	34,00 m <sup>2</sup>	Bingöl Serife
Bräunlichgasse 12/3	47,30 m <sup>2</sup>	Jokic Ljubica
Kirchhoffgasse 17/3	69,60 m <sup>2</sup>	Klauninger Sabine

**GR Harrer kommt um 20.02 Uhr wieder in den Sitzungssaal.**

### **Seniorenwohnung:**

Mohrstraße 4a/1/18                      43,66 m<sup>2</sup>                      Makl Antonie

### **Genossenschaftswohnungen:**

Alleegasse 34/4                      60,00 m<sup>2</sup>                      Nemeth Thomas  
Fabrikgasse 2-4/B/4                      76,42 m<sup>2</sup>                      Salci Emel und Ömer

**Antrag:**                      Gf.GR Kahrer stellt den Antrag, den Wohnungsvergaben die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:**                      Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:**      Einstimmig.

### **12. Dringlichkeitsantrag** **Grundstücksverkauf Pfisterergründe**

Klara und Bela Ernö möchten das Grundstück Nr. 1, Parz.Nr.: 272/13, im Ausmaß von 764 m<sup>2</sup> erwerben.

Kaufpreis: € 53.862,--.

**Antrag:**                      Gf.GR Kahrer stellt den Antrag, dem Grundstücksverkauf die Zustimmung zu erteilen.

**Beschluss:**                      Dem Antrag wird stattgegeben.

**Abstimmungsergebnis:**      Einstimmig.

Der nächste Tagesordnungspunkt findet unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt.  
Der Vorsitzende ersucht die Zuhörer den Sitzungssaal zu verlassen.

### 13. Personalangelegenheiten

Die Besprechung dieses Tagesordnungspunktes wird im nichtöffentlichen Protokoll niedergeschrieben.

Der Vorsitzende schließt um 20.08 die Sitzung.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Für die FPÖ:

Für BIF:

Für B-S-B: