

Protokoll der Gemeinderatssitzung

vom Mittwoch, dem 22. September 2010, um 19 Uhr, im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes Felixdorf.

Tagesordnung:

1. Protokoll der GR-Sitzung vom 7.7.2010
2. Angelobung von Fr. Eva Weber-Brauner zur Gemeinderätin
3. Änderung bei den GR-Ausschüssen
4. Einläufe und Berichte
5. Auftragsvergabe Stromanschluss – Kindergarten neu
6. Auftragsvergaben Kindergarten neu
 - a) Elektroarbeiten
 - b) Heizung/Lüftung/Sanitär
7. Nutzungsvertrag mit Fam. Vacek – PKW Abstellplätze
8. Subventionsansuchen
9. Wohnungsvergaben
10. Personalangelegenheiten

Vorsitz: Bgm. Walter Kahrer

Anwesend: Vbgm. Inge Landstetter
die Gf.GR DI Dr. Gerhard Pramhas, Ing. Günther Straub,
Ing. Richard Buchberger und Ing. Reinhard Huber,
die GR Hedwig Divos, Dietmar Wötzl, Marina
Ginner, Andrea Theuerweckl, Andreas Hueber MSc, Martin
Hausmann, Gerhard Secco, Ing. Alexander
Smuk, Manfred Hartberger, Margit Harrer, Ing. Andreas Pulpitel,
Martin Stöhr, Karin Kunz, Kurt Lax und Ernst Jankovitsch.

Entschuldigt: Gf.GR Ilse Horejs und Albert Eder und die
GR Ernst Kratochwill und Nesrin Ökten.

Schriftführerin: Sylvia Charvat

Bgm. Kahrer begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19 Uhr die Sitzung.

Von der Volkspartei Felixdorf ist vor Sitzungsbeginn ein Dringlichkeitsantrag betreffend „Behindertenförderung – Ende Vertrag WN-TV mit 2010“ überreicht worden.

Gf.GR Ing. Buchberger verliest den Dringlichkeitsantrag vollinhaltlich. (Das Schreiben liegt dem Original des Protokolls bei.)

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, den Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung aufzunehmen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Der Dringlichkeitsantrag wird unter Punkt 9 gereiht, die anderen Tagesordnungspunkte rücken nach.

1. Protokoll der GR-Sitzung vom 7.7.2010

Das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung ist allen Gemeinderäten zugesandt worden.

Gf.GR Ing. Buchberger möchte betreffend des Protokolls vom 7.7.2010 daran erinnern, dass er für die heutige Gemeinderatssitzung eine Zinsliste zwecks Vergleichsrechnung der Mietkostensteigerung in den sanierten Wohnungen der G.-Kirchhoff-Gasse angefordert hat.

Bgm. Kahrer erklärt, dass die Endabrechnung für die Sanierung der Wohnblöcke 17-19 und 13-15 seitens „Wien-Süd“ noch nicht vorgelegt wurde, weil eine Installateur-Rechnung nicht ordnungsgemäß ausgestellt war.

Sobald die endgültige Abrechnung vorliegt, werden die Daten dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Da gegen das Protokoll der letzten GR-Sitzung kein Einwand besteht, stellen Gf.GR Ing. Buchberger und GR Divos den Antrag auf Verlesung zu verzichten.

Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

2. Angelobung von Frau Eva Weber-Brauner zur Gemeinderätin

Der Gemeindeparteibeamte und Fraktionsvorsitzende der Volkspartei Felixdorf – Gf.GR Ing. Buchberger – hat mit Schreiben vom 15. September 2010 den Rücktritt von GR Margit Harrer per 21.9.2010 bekannt gegeben. Frau Harrer legt all ihre Funktionen zurück.

Als Nachfolgerin wird Frau Eva-Maria Weber-Brauner nominiert.

Nach der Angelobung durch Bgm. Kahrer nimmt GR Weber-Brauner aktiv als Gemeinderätin an der Sitzung teil.

3. Änderung bei den Gemeinderatsausschüssen

GR Weber-Brauner wird aufgrund der Nominierung der Volkspartei Felixdorf ab sofort in folgenden Ausschüssen anstelle von Frau Harrer eingesetzt:

- Ausschuss 1 – Jugend, Integration, Soziales
- Ausschuss 5 – Wohnungsvergaben
- Ausschuss 6 – Friedhof, Parkanlagen, Spielplätze, Umwelt
- sowie als Mitglied der Sonderschulgemeinde Sollenau.

Da dagegen kein Einwand besteht, gilt die Nachbesetzung der Ausschüsse als vollzogen.

4. Einläufe und Berichte

Für die Beileidsbezeugungen der Marktgemeinde Felixdorf haben sich bedankt: Monika Schreiner und Familie, Friederike Buchgraber sowie Familie Hemmelmayer.

Am 8. Juli 2010 teilte die Pro Umwelt GmbH (LEIHRADL – nextbike) mit, dass ab sofort 4 Leihräder am Bahnhof Felixdorf „zum Aufsteigen und Losradln“ bereit stehen.

LH Dr. Pröll und LHStv. Dr. Leitner informierten schriftlich, dass die NÖ Landesregierung der Marktgemeinde Felixdorf € 150.000,00 für Feuerwehrrhäuser und € 70.000,00 für Straßen- und Brückenbau an Bedarfszuweisungen gewährt hat.

GR Ing. Alexander Smuk hat per Mail bekannt gegeben, dass am 19.7.2010 die Hauptversammlung des Wirtschaftsbundes Felixdorf stattgefunden hat. GR Ing. Alexander Smuk wurde als Obmann und Gf. GR Ing. Richard Buchberger als Obmann-Stellvertreter gewählt. Finanzreferentin ist GR Karin Kunz, Hr. Christian Kunz wurde zum Schriftführer gewählt.

Gemeinsame Interessen und Ideen umzusetzen und den Gewerbestandort Felixdorf attraktiv zu gestalten, ist eines der zahlreichen Vorhaben des Wirtschaftsbundes Felixdorf.

Vom Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Kindergärten, wurde mittels Bescheid am 20. Juli 2010 mitgeteilt, dass die Pläne über den Neubau des zweigruppigen NÖ Landeskindergartens Felixdorf, Bahnstraße, begutachtet und genehmigt wurden.

Für die Parz. 72/22, EZ 1520, Am Mohrwald 7, wurde der Antrag auf Abschluss eines Baurechtsvertrages gestellt. Die Parzelle wurde bereits als Baurechtsparzelle durch das Land NÖ angekauft.

Zur Stärkung der Finanzkraft wird der Marktgemeinde Felixdorf vom Bundesministerium für Finanzen ein Betrag in Höhe von € 102.417,00 zur Verfügung gestellt.

Die NÖ Landesregierung hat dem Österreichischen Roten Kreuz die Bewilligung erteilt, in der Zeit vom 1. September bis 30. November 2010 eine öffentliche Sammlung von Geldspenden durchzuführen. Eine Kopie des Bescheides betreffend der Sammelbewilligung ist zur Kenntnisnahme an die Marktgemeinde Felixdorf gesandt worden.

Das Bundesdenkmalamt teilt mit, dass für die Revitalisierung des Bauteils B des Tschechenrings in Felixdorf nach Maßgabe der Mittel aus dem Budget für Denkmalpflege voraussichtlich für den Zeitraum 2010 eine Förderung in Höhe von € 27.000,00 zur Verfügung gestellt wird.

Da aber bereits seitens des Bundesministeriums für Unterricht, Kunst und Kultur eine Förderung von € 30.000,00 versprochen wurde, hat Bgm. Kahrer mit dem Bundesdenkmalamt nochmals Kontakt aufgenommen und es wurde zugesichert, dass auch die Differenz von € 3.000,00 überwiesen wird.

Von der Bezirkshauptmannschaft Wr. Neustadt liegt der Erhebungsbericht des Bezirksförsters betreffend Überprüfung der Ersatzaufforstungsfläche (Freizeitzentrum) vor. Es konnte festgestellt werden, dass die Forstpflanzen sehr gut angewachsen sind. Ausfälle sind keine feststellbar. Die Bäume weisen bereits Wuchshöhen von bis zu 4m auf. Sämtliche Auflagenpunkte des Rodungsbescheides sind vollinhaltlich erfüllt worden.

Die NÖ Landesregierung hat in ihrer Sitzung am 11. August 2010 eine Förderung in der Höhe von € 47.551,00 im 2. Verteilungsvorgang aus den Finanzausweisungsmitteln des Bundes für die Marktgemeinde Felixdorf bewilligt. Die Überweisung des Betrages ist bereits erfolgt.

Für die Aktion „Essen auf Rädern“ wurde von der NÖ Landesregierung für das 1. Halbjahr 2010 eine Förderung in Höhe von € 5.103,40 zuerkannt.

Im August wurde ein grenzüberschreitendes Umweltverträglichkeitsprüfungsverfahren für den Ausbau des tschechischen Atomkraftwerks Temelin Block 3 und 4 gestartet. Zu diesem Vorhaben können alle niederösterreichischen Bürgerinnen und Bürger während der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme an die NÖ Landesregierung, Abteilung Umweltrecht (RU4), Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten senden. Die Auflagefrist endet mit 27. September 2010. Die Möglichkeit der schriftlichen Stellungnahme wurde ordnungsgemäß kundgemacht.

Am 18.8. wurde von NUA-Umweltanalytik GmbH das Badewasser des Freibades Felixdorf untersucht. Die Badewasserqualität des Mehrzweckbeckens entspricht den Anforderungen der Bäderhygieneverordnung.

Die Badewasserqualität im Kinderbecken und im Spielteich entspricht in bakteriologischer Hinsicht den Anforderungen der Bäderhygieneverordnung. In chemischer Hinsicht sind die erhöhten Desinfektionsmittelgehalte der Beckenwässer in den Bereich von 0,3mg/l bis 2,0 mg/l freies wirksames Chlor abzusenken. Die Befunde liegen im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Lebenshilfe NÖ lädt zum 10. Jubiläumsball in die Bettfedernfabrik 2522 Oberwaltersdorf ein. Termin: 25. September 2010 um 19 Uhr.

Bgm. Kahrer informiert, dass am Mittwoch, dem 29.9.2010 in der Zeit von 16 bis 20 Uhr im Kulturhaus Felixdorf eine Blutspendeaktion des Österr. Roten Kreuzes durchgeführt wird.

Der Abfallwirtschaftsverband Wr. Neustadt hat namens der Mitgliedsgemeinden die gemeinsame Entsorgung der Problemstoffe für den Zeitraum 2011-2013 neu ausgeschrieben. Die Ausschreibung wurde dabei im offenen Verfahren und EU-weit durchgeführt.

Als Best- und Billigstbieter ist die Firma Saubermacher Dienstleistung AG, 8010 Graz hervorgegangen. Es soll daher dieser Firma der Zuschlag erteilt werden. Die Zustimmungserklärung wurde der Marktgemeinde Felixdorf zur Unterzeichnung zugesandt. Die Marktgemeinde Felixdorf wird dem Zuschlag an die Fa. Saubermacher zustimmen.

GR Hartberger verlässt um 19.31 Uhr den Sitzungssaal.

Von der Fa. Kommunal-BeratungsgesmbH wurde ein Angebot zur kostenlosen Versicherungsanalyse übersandt.

GR Hartberger kommt um 19.33 wieder in den Sitzungssaal.

Bei der Analyse wird völlig unabhängig erhoben, ob im Bereich der Versicherungen der Marktgemeinde Felixdorf ein Bedarf an Optimierung besteht.

Bgm. Kahrer wird die Kommunal-BeratungsgmbH. mit der Durchführung der kostenlosen Analyse betrauen.

Die NÖ Hypo-Leasing teilte am 15.9.2010 schriftlich mit, dass der Jahresabschluss 2009 für die Liegenschaftsverwertung Felixdorf GmbH. bis Ende Oktober 2010 zur Verfügung stehen wird. Gleichzeitig wird festgehalten, dass es sich um eine freiwillige Prüfung handelt.

Vbgm. a.D. Karl Lauermann und Gattin sandten Urlaubsgrüße aus Australien.

Das Österreichische Rote Kreuz sprach der Marktgemeinde Felixdorf und Bgm. Kahrer für die Unterstützung bei der Sicherstellung der Blutversorgung Dank und Anerkennung aus.

5. Auftragsvergabe Stromanschluss – Kindergarten neu

Das Angebot von Wien-Energie für den Stromanschluss des Kindergartenneubaus in der Bahnstraße beläuft sich auf € 4.441.88 exkl. MwSt.

Aufgrund der Dringlichkeit der Arbeiten wurde – nach Rücksprache mit dem Gemeindevorstand – der Auftrag bereits erteilt.

Antrag: Gf.GR Ing. Straub stellt nachträglich den Antrag, die Auftragsvergabe zu genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Auftragsvergaben Kindergarten neu

a) Elektroarbeiten

b) Heizung/Lüftung/Sanitär

Vom Büro Hammer wurde die Ausschreibung vorgenommen und der jeweilige Billigstbieter der Gewerke ermittelt.

Es sind dies:

a) Elektroarbeiten

Fa. Hebenstreit, 2603 Felixdorf € 61.795,90 exkl. MwSt.

b) Heizung/Lüftung/Sanitär

Schmidt Installationen, 2603 Felixdorf € 118.000,00 exkl. MwSt.

Da aus Termingründen mit den Arbeiten bereits begonnen wurde, stellt Gf.GR Ing. Straub im Nachhinein den

Antrag: die Aufträge an die jeweiligen Billigstbieter zu vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Gf.GR Ing. Straub verlässt um 19.45 Uhr den Sitzungssaal.

7. Nutzungsvertrag mit Fam. Vacek – PKW Abstellplätze

Monika und Viktor Vacek, wohnhaft Alleegasse 29, möchten die Fläche vor ihrem Grundstück für das Abstellen von 2 PKW's von der Marktgemeinde Felixdorf mieten. Die Mietfläche hat ein Ausmaß von ca. 80 m².

Von Mag. Michael Luszczyk wurde ein Nutzungsvertrag ausgearbeitet, welcher vom Bürgermeister vollinhaltlich vorgelesen wird. (Eine Kopie des Vertrages liegt dem Original des Protokolls bei.)

Als Mietzins bzw. Nutzungsgebühr wurde ein Betrag von € 13,21 inkl. MwSt. pro Parkplatz und Monat vereinbart.

Gf.GR Ing. Straub kommt um 19.48 Uhr wieder in den Sitzungssaal.

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, der Vermietung der Parkplätze die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

8. Subventionsansuchen

Der Siedlerverein ersucht um finanzielle Unterstützung für die Instandhaltung der Gartengeräte.

Die Pfadfindergruppe Felixdorf war in der Zeit vom 2. bis 12.8. auf Sommerlager in Laxenburg und bittet um einen finanziellen Zuschuss. Teilgenommen haben 5 Kinder aus Felixdorf.

Antrag: Gf.GR DI Dr. Pramhas stellt den Antrag, dem Siedlerverein – wie im Budget vorgesehen – eine Subvention in Höhe von € 225,00 zu gewähren.

Die Pfadfinder Felixdorf sollen mit einem Betrag in Höhe von € 30,00 pro Kind (insg. € 150,00) unterstützt werden.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

9. Dringlichkeitsantrag

Behindertenförderung

Ende Vertrag mit WN-TV

Der Fraktionsobmann der Volkspartei Felixdorf – Gf.GR Ing. Buchberger – hat in seinem Dringlichkeitsantrag folgenden Sachverhalt sinngemäß dargestellt:

Am 11.9.2010 fand im Gemeindegebiet von Felixdorf gemeinsam mit einem ortsansässigen Rollstuhlfahrer und den Gemeinderäten eine Besichtigung von Straßenquerungen, Zugängen zu öffentlichen Gebäuden usw. statt. Dabei wurde festgestellt, dass vielerorts ein Überfahren der Gehsteigkanten mit dem Rollstuhl nur schwer, in manchen Fällen sogar unmöglich war. Des weiteren wird beanstandet, dass es kein öffentliches Behinderten-WC gibt und die Möglichkeit für einen Rollstuhlfahrer am Bankomat Geld zu beheben aufgrund des zu hoch montierten Bedienungsfeldes teilweise unmöglich ist.

Der Gemeinderat möge daher beschließen, dass entsprechende Umbaumaßnahmen zu erarbeiten sind und für die dauerhafte Finanzierung Vorsorge zu treffen ist.

Um der genannten nachhaltigen Finanzierung Rechnung zu tragen, möge der Gemeinderat die derzeit € 6.000,00, die für das Jahr 2011 für WN-TV budgetiert sind, ersatzlos streichen und diesen Betrag zweckgebunden der Behindertenförderung, wie vorher beschrieben, zuführen.

Bgm. Kahrer erklärt, dass der Gemeinderat im Jahr 2001 mit WN-TV einen Vertrag abgeschlossen hat. Dieser Vertrag verlängert sich jährlich. Die Möglichkeiten betreffend Vertragskündigung werden zwischenzeitlich überprüft.

Er stellt den Antrag, die Bearbeitung des Dringlichkeitsantrages betreffend Kündigung WN-TV-Vertrag an den Finanzausschuss zuzuweisen.

Gf.GR Ing. Buchberger stellt den Zusatzantrag mit den baulichen Vorkehrungen betreffend Barrierefreiheit so rasch als möglich zu beginnen.

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, die Kündigung des Vertrages mit WN-TV dem Finanzausschuss zuzuweisen und die Besprechung der erforderlichen Umbaumaßnahmen betreffend Barrierefreiheit an den Bauausschuss weiterzuleiten.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Die nächsten Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Der Vorsitzende ersucht die Zuhörer den Sitzungssaal zu verlassen und verabschiedet sich von ihnen.

10. Wohnungsvergaben

und

11. Personalangelegenheiten

Die Besprechung und Beschlussfassung dieser beiden Tagesordnungspunkte ist im nichtöffentlichen Protokoll erfasst.

Bgm. Kahrer schließt um 20.13 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Für die FPÖ: