



MARKTGEMEINDE FELIXDORF

Hauptstraße 31
2603 Felixdorf
Tel 02628/63711-0 Fax 33
gemeinde@felixdorf.gv.at
www.felixdorf.gv.at

Protokoll der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 24.6.2015

im großen Sitzungssaal des Gemeindeamtes von Felixdorf.

Beginn der Sitzung 19.00 Uhr

Ende der Sitzung 21.08 Uhr

Tagesordnung:

1. Protokoll der GR-Sitzung vom 26.2.2015
2. Einläufe und Berichte
3. Bericht des Prüfungsausschusses
4. Ehrungen ausgeschiedener GR
5. Gedenktafel/Gedenkstein Judenlager „Engelmühle“
6. Nominierung/Nachnominierung
 - a) Jugend GR
 - b) Bildungs-GR
 - c) EU-GR
 - d) Abwasserverband
 - e) Umwelt-GR
 - f) Zivilschutzbeauftragter
 - g) Sonderschulausschuss
7. Dachsanierung Wohnhaus Mohrstraße 4
8. Feldgasse Sanierung
 - a. Kanal
 - b. Wasser
 - c. Straße
9. Grundankauf
10. Darlehen Bürgschaftsübernahme
11. Grundsatzbeschluss Linz Textil
12. Verkehrsberuhigende Maßnahmen
13. Löschungserklärungen
14. Subventionsansuchen
15. Sanierung Biotop

Nicht öffentlich

16. Wohnungsangelegenheiten
17. Personalangelegenheiten

Vorsitz: Bgm. Walter Kahrer

Anwesend: Vbgm. Ingeborg Landstetter
GGR Ilse Horejs
GGR Ing. Günther Straub
GGR Hedwig Divos
GR Ernst Kratochwill
GR Dietmar Wötzl
GR Marina Ginner
GR Roman Kahrer
GR Andreas Hueber MSc
GR Martin Hausmann
GR Nesrin Ökten
GR Ing. Gernot Laueremann
GGR Ing. Alexander Smuk
GGR Manfred Hartberger
GR Karin Kunz
GR Günther Schön
GR Herbert Richter BA MA
GR Ing. Markus Achleitner
GR Christian F. Kunz
GR Erwin Plam
GR Christian Reisner
GR Veronika Böhmer

Entschuldigt: GGR DI Dr. Gerhard Pramhas
GR Ing. Andreas Pulpitel

Schriftführerin: Mag. Barbara Anton

Bgm. Walter Kahrer stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19 Uhr die Gemeinderatssitzung.

1. Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 26.2.2015

Das Protokoll der letzten Gemeinderatsitzung wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugesandt.

Gegen das Protokoll besteht kein Einwand und gilt in der vorliegenden Form als einstimmig genehmigt!

2. Einläufe und Berichte

- Die Marktgemeinde Felixdorf kondolierte den Angehörigen von Franz Huber, Hans Gratzer, Leopoldine Jakubetz, Emil Bartl, Emma Hasler, Relli Angerler, Maria Krzaczynski, Hans Musil und Maria Schrenk.
- Änderungen in der NÖ Bauordnung und Bautechnikverordnung

- Kundeninformationen über unseren Postpartner
- Verordnung der BH Wiener Neustadt über dauerende Verkehrsmaßnahmen im Gemeindegebiet
- Verordnung über die Erhöhung der Wertgrenzen für den Wirkungsbereich der Gemeindeorgane mit Wirkungsbereich ab 1. Mai 2015
- Einladung zum Rotkreuzfest
- Eintragungszeitraum für das EU-Austrittsvolksbegehren vom 24.6. bis 1.7.2015
- Wechselladefahrzeug der FF Felixdorf
- Beschwerde wegen nicht übermittelten Protokoll des Gemeindewasserversorgungsverband Felixdorf-Sollenau
- Aufsichtsbeschwerde wegen Unregelmäßigkeiten bei der Jagdausschuss-Wahl
- Beschwerde betreffend Einhebung eines erhöhten Kindergartenbetrages
- Beschwerde an die Volksanwaltschaft betreffend dem Mobilfunkmast
- Bedarfszuweisung in Höhe von 322.014,00 €
- BH Wiener Neustadt Straßenumbau, Rodung-Überprüfung der Ersatzaufforstung
- ATUS: Bekanntgabe des Vorstandes des ATUS-Felixdorf
- 1.TC Felixdorf-Änderung im Vorstand
- BH Wiener Neustadt-Pfingstsammlung "Schenk einem Kind einen Tag"
- Prüfbericht der NUA-Umweltanalytik GmbH
- Einladung Pfarrgartenfest
- Einschaltung der NÖ Landesregierung in unseren Gemeindespiegel betreffend Suche nach Unterkünften für Flüchtlinge
- Mitgliederwerbaktion Österreichisches Rotes Kreuz
- Viertelfestival NÖ-Industrieviertel 2015 in Felixdorf am 25.7, 29.7 und am 1.8.2015
- Übung des Bundesheeres im Zeitraum vom 14.7-16.7.2015 im Raum Sollenau-Großmittel-Eggendorf-Wiener Neustadt Nord-Wöllersdorf-Felixdorf
- **Antrag: Einbringung der Resolution von den GGR Hedwig Divos und Manfred Hartberger betreffend die „KPC-Kommunalkredit Public Consulting“ zu unterstützen:**

**Dem Beschluss wird stattgegeben!
Abstimmungsergebnis: einstimmig**

3. Bericht des Prüfungsausschusses

GR Erwin Plam berichtet, dass am 9.6.2015 eine angekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss durchgeführt wurde.

Die Gegenüberstellung von Ist- und Sollbestand ergab eine Übereinstimmung. Es war tagfertig gebucht. Unstimmigkeiten konnten keine festgestellt werden.

Stellungnahmen wurden vom Bgm. Walter Kahrer und der Kassenverwalterin Susanne Platzer keine abgegeben.

4. Ehrungen ausgeschiedener Gemeinderäte

Geehrt werden folgende Gemeinderäte:

Albert Eder	seit 20.4.1990	5 Perioden
Ing. Richard Buchberger	seit 29.3.2005	2 Perioden
Andrea Theuerweckl		2 Perioden
Kurt Lax	seit 31.3.2010	1 Periode
Martin Stöhr	seit 31.3.2010	1 Periode
Ing. Reinhard Huber	seit 31.3.2010	1 Periode
Ernst Jankovitsch	seit 31.3.2010	1 Periode
Bettina Buchberger Bed MA	von 4.6.2014 bis 3.3.2015	

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag, den Ehrungen zuzustimmen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Gedenktafel/Gedenkstein Judenlager „Engelmühle“

Auf dem Areal der Engelmühle sind vor 70 Jahren fast 2000 ungarische Juden erfroren und verhungert. Als Erinnerung soll eine Gedenktafel oder ein Gedenkstein an ihren Tod erinnern.

Antrag: Vizebgm. Inge Landstellter stellt den Antrag, dem vorliegenden Begehren über die Aufstellung einer Gedenktafel oder Gedenkstein die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Ergänzung der Antragstellung lt. Einspruch zum Protokoll:

Die Kosten der Errichtung und der ständigen Pflege bzw. Betreuung des Gedenksteines/der Gedenktafel mit den Namen werden von der Gemeinde übernommen.

6. Nominierung/Nachnominierung

- a) Jugend GR
- b) Bildungs-GR
- c) EU-GR
- d) Abwasserverband

- e) Umwelt-GR
- f) Zivilschutzbeauftragter
- g) Sonderschulausschuss

ad a) Jugend GR

Antrag: Bgm. Walter Kahrer stellt den Antrag GR Andreas Hueber MSc zum Jugend GR zu wählen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

ad b) Bildungs-GR

Antrag: Bgm. Walter Kahrer stellt den Antrag GGR DI Dr. Gerhard Pramhas zum Bildungs-GR zu beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

ad c) EU-GR

Antrag: GGR Günther Straub stellt den Antrag GR Herbert Richter als EU-GR zu beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

ad d) Piestingtaler Abwasserverband

Antrag: Vizebgm. Inge Landstetter stellt den Antrag Bgm. Walter Kahrer und GGR Straub als Vertreter in den Vorstand zu entsenden.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Enthaltung GGR Manfred Hartberger

Antrag: Vizebgm. Inge Landstetter stellt den Antrag GGR Günther Straub und Bgm. Kahrer als Vertreter in die Versammlung zu entsenden.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Stimmenthaltung: GGR Manfred Hartberger
GR Ing. Markus Achleitner
GR Günther Schön

ad e) Umwelt-GR

Antrag: Bgm. Walter Kahrer stellt den Antrag GR Karin Kunz als Umwelt-GR zu beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

ad f) Zivilschutzbeauftragter

Antrag: Bgm. Walter Kahrer stellt den Antrag GR Roman Kahrer und als Stellvertreter GR Ing. Markus Achleitner zu beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

ad g) Sonderschulausschuss

Antrag: Bgm. Walter Kahrer stellt den Antrag GR Roman Kahrer und GR Andreas Pulpitel als Mitglieder zu beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

GGR Ing. Alexander Smuk regt an, in Einläufe und Berichte in Zukunft über die Protokolle des Abwasserverbandes zu informieren. Bgm. Walter Kahrer stimmt dem zu!

Richtigstellung lt. Einspruch zum Protokoll:

GGR Ing. Smuk hat nicht „angeregt“, sondern einen Antrag gestellt, dass über Sitzungen des Abwasserverbandes berichtet wird, sowie Voranschlag und Rechnungsabschluss dem Gemeinderat vorgelegt werden.

Es erfolgt eine nochmalige Antragstellung von GGR Ing. Smuk.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme.

7.Dachsanierung Wohnhaus Mohrstraße 4

Das Dach im Wohnhaus der Mohrstraße 4 soll erneuert werden. Folgende Firmen haben Angebote gelegt:

Firma	Netto-Anbotssumme	Brutto-Anbotssumme
Zimmerei Jungmayr	50.505,00 €	60.606,00 €
Walter Dettmann	50.402,80 €	60.483,36 €
J. Meitz Ges.m.b.H	51.062,10 €	61.274,52 €
Spenglerei Ernst Perner	58.801,00 €	70.561,20 €

Antrag: GGR Ing. Straub stellt den Antrag, den Auftrag an die Zimmerei Jungmayr zu erteilen, obwohl diese nicht der Billigstbieter ist, aber in Felixdorf ansässig.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

8. Feldgasse Sanierung

In der Feldgasse soll der Kanal, die Wasserleitung und die Straße erneuert werden.

a)Kanal:

Firma	Anbotssumme netto	Skonto/Nachlass
Swietelsky-Faber	99.733,85 €	
MM-Kanal- Rohrsanierung GmbH	97.404,54	
Rohrsanierung&Bau GmbH	89.790,83 €	5% Skonto 14 Tage Zahlungsziel 1,5 % Nachlass

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, den Auftrag für die Kanalsanierung an die Firma Rohrsanierung & Bau GmbH zu vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

b)Wasserleitung:

Firma	Anbotssumme netto	Anbotssumme brutto	Skonto/Nachlass
Terrag-Asdag	48.329,00 €	57.994,80 €	3% Skonto/4 % NL
Pittel+Brausewetter	58.698,55 €	70.438,26 €	-
UHL	57.230,25 €	66.676,30 €	-
STRABAG	59.813,46 €	71.776,15 €	-

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, den Auftrag für die Sanierung der Wasserleitung an die Firma Terrag-Asdag zu vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

c)Straße:

Firma	Anbotssumme netto	Anbotssumme brutto	Skonto/Nachlass
Granit	60.689,15 €	72.826,98 €	
Strabag	48.490,00 €	55.313,51 €	3% Skonto/2% NL
UHL	80.503,75 €	96.604,50 €	
Terrag-Asdag	59.784,05 €	71.740,86 €	

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, den Auftrag für die Sanierung der Straße an die Firma Strabag zu vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Richtigstellung lt. Einspruch zum Protokoll:

Bei Kanalsanierung und Wasserleitung sind in der Angebotssumme Skonto und Nachlass bereits abgerechnet, beim Straßenbau nicht.

9. Grundankauf

Herr Peter Krenn verkauft an die Marktgemeinde Felixdorf das Grundstück (EZ 1105) Nr. 273 Nutzung: Wald mit einer Fläche von 2302 m² um einen Verkaufspreis von 1 €/m².

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, dem Kaufvertragsabschluss mit einem **KP von 2302,00 €** die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

10. Darlehen Bürgschaftsübernahme

Der Volksschulgemeinde Felixdorf wurde ein Darlehen in Höhe von 65.000 € gewährt. Zur Sicherstellung dieser Forderung soll die Marktgemeinde Felixdorf die Haftung als Bürge und Zahler eines Teilbetrages von 48.171,50 (74,11%) übernehmen. Der restliche Anteil von 16.828,50 € (25,89 %) übernimmt die Marktgemeinde Eggendorf.

Antrag: GGR Ing. Straub stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Bürgschaftsübernahme für das Darlehen an die Volksschulgemeinde Felixdorf genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: Stimmenthaltung: GR Günther Schön

11. Grundsatzbeschluss Linz Textil

Die Liegenschaftsverwertung Felixdorf GmbH ist im Besitz des Areals der ehem. Linz Textil und möchte davon ca. 16.516 m² Bauland verkaufen, für die Errichtung von Reihenhäusern und Wohnungen an div. Wohnbaugesellschaften.

Bgm. Walter Kahrer liegen Angebote von 3 Bewerbern vor. Das sind die Arthur Krupp, Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft in der Neugasse 11 2560 Berndorf, das niederösterreichische Friedenswerk, Gemeinnützige Siedlungsgesellschaft m.b.H. in der Hietzinger Hauptstraße 119 1130 Wien und von der TERRA Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H. am Siegfried Ludwig-Platz 1 in 3100 St. Pölten.

Bgm. Walter Kahrer als Geschäftsführer der Liegenschaftsverwertung Felixdorf GmbH möchte das Pouvoir vom Gemeinderat in Verhandlungen mit den angeführten Firmen zu treten um ein Bestangebot in der Höhe von max. 1,9 Millionen Euro zu lukrieren.

Antrag: Bgm. Kahrer stellt den Antrag ihm das Pouvoir für die Verhandlungen zu übertragen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Stimmenthaltung: ÖVP und FPÖ

12. Verkehrsberuhigende Maßnahmen

Die Marktgemeinde Felixdorf beabsichtigt aus Gründen der Verkehrssicherheit die Verordnung einer 30 km/h Geschwindigkeitsbeschränkung auf der „Verbindungsstraße“ zwischen der Wr. Neustädter Straße und der Schulstraße in Felixdorf.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, die Verordnung wie vorgesehen zu genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Die ÖVP Felixdorf stellt einen Antrag: Verkehrssichernde Maßnahmen Mießlgasse-Mohrstraße. Leider ist die Einsicht aus der Mießlgasse in den Kreuzungsbereich Mießlgasse/Mohrstraße für den Fahrzeuglenker aufgrund des schmalen Bürgersteigs sehr schwer möglich. Ein „herantasten“ in den Kreuzungsbereich ist sehr gefährlich. Um die Einsicht in den Kreuzungsbereich zu verbessern, wäre es hilfreich einen Verkehrsspiegel aufzustellen.

Antrag: GGR Smuk stellt den Antrag, die Aufstellung eines Verkehrsspiegels zur Einsicht in den Kreuzungsbereich und gegebenenfalls weitere Maßnahmen treffen, um die Verkehrssicherheit zu erhöhen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag die Überprüfung aller Kreuzungen in Felixdorf und diese im Ausschuss 4: Umwelt, öffentliche Ordnung, Sicherheit, Friedhof, Grünanlagen und Abfallwirtschaft zu behandeln

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

13. Löschungserklärungen

- Herr Andreas Franta ersucht um die Löschung des Wiederkaufsrechtes für das Grundstück Nr. 263/148, EZ 1301, Zellergasse 61, da die gesetzlichen Voraussetzungen bereits erfüllt wurden und das vorgenannte Recht dadurch gegenstandslos geworden ist.

- Editz Fyla und Kurt Fyla, vertreten durch Notar Mag. Ofenböck, suchen um die Löschung des Wiederkaufsrechtes an, da dieses gegenstandslos für das Grundstück mit der Nr. 263/103, Am Russendamm 8 geworden ist.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag den Löschungserklärungen die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

14. Subventionsansuchen

- Der 1.SC-Felixdorf sucht um 3000 € Jugendförderung an.
- Der 1.SC-Felixdorf sucht um 5000 € Energiekostenzuschuss an.
- Die Feuerwehr Felixdorf sucht um eine Subvention in der Höhe von 29.100 € an.

Antrag: GGR Straub stellt den Antrag, den Subventionen die Zustimmung zu erteilen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

15. Sanierung Biotop

Antrag: GGR Smuk stellt den Antrag den Schlamm im Biotop bis 31.10.2015 zu entfernen.

Beschluss: Dem Antrag wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Stimmenthaltung: GR Marina Ginner

Richtigstellung lt. Einspruch zum Protokoll:

Der Antrag sollte richtig lauten:

Der Gemeinderat möge den Bürgermeister auffordern, den im Jahre 2009 getroffenen Beschluss bis spätestens 31.10.2015 umzusetzen und über den Fortschritt der Durchführung monatlich dem Gemeinderat zu berichten.

Die Niederschrift der Beschlussfassung des Tagesordnungspunkte 16+17 finden sich im nicht öffentlichen Protokoll.

Der Vorsitzende dankt den Besuchern für das Erscheinen und schließt die öffentliche Sitzung um 21.08 Uhr.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Für die FPÖ:

Unabhängige Bürgerliste: